

Số: /STNMT-MT

Lạng Sơn, ngày tháng 01 năm 2025

V/v xem xét đối tượng phải đánh giá tác động
môi trường và thành phần hồ sơ đề nghị đăng
tải tham vấn trên trang thông tin điện tử

Kính gửi: Công ty cổ phần đầu tư Bác Nguyên Lạng Sơn.
(Địa chỉ: Số 125 Trần Đăng Ninh, phường Tam Thanh, thành phố Lạng Sơn)

Xem xét Công văn số 15/0125/BNLS-CV ngày 20/01/2025 của Công ty cổ phần đầu tư Bác Nguyên Lạng Sơn về việc đề nghị đăng thông tin tham vấn đánh giá tác động môi trường dự án Đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu dân cư Hợp Thành. Sau khi xem xét, Sở Tài nguyên và Môi trường có ý kiến như sau:

1. Đối tượng phải đánh giá tác động môi trường.

Theo thông tin trong báo cáo đánh giá tác động môi trường của dự án, Diện tích đất sử dụng là 28,4 ha (trong đó có diện tích đất trồng lúa nước phải chuyển mục đích sử dụng đất là 16,66ha). **Thông tin dự án chưa làm rõ lúa nước 2 nước 2 vụ hay 1 vụ nên chưa có cơ sở xem xét dự án có thuộc đối tượng phải đánh giá tác động môi trường hay không** (Theo quy định tại khoản 1 Điều 30 Luật Bảo vệ môi trường; khoản 56 Điều 1 Nghị định số 05/2025/NĐ-CP ngày 06/01/2025 sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 08/2022/NĐ-CP ngày 10/01/2022 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Bảo vệ môi trường; số thứ tự 5c Phụ lục IV ban hành Nghị định số 05/2025/NĐ-CP: Dự án có yêu cầu chuyển đổi mục đích sử dụng đất trồng lúa nước từ 02 vụ trở lên, có tổng diện tích của dự án dưới 50ha và có yêu cầu chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa nước từ 02 vụ trở lên từ 05 ha trở lên).

2. Về tham vấn thông qua đăng tải trên trang thông tin điện tử.

Trường hợp dự án thuộc đối tượng phải đánh giá tác động môi trường, căn cứ quy định tại điểm a khoản 3 Điều 26 Nghị định số 08/2022/NĐ-CP (được sửa đổi, bổ sung tại khoản 8 Điều 1 Nghị định số 05/2025/NĐ-CP), để tham vấn thông qua đăng tải trên trang thông tin điện tử, chủ dự án phải gửi báo cáo đánh giá tác động môi trường của dự án kèm theo nội dung tham vấn theo mẫu quy định tại Phụ lục VIa ban hành kèm theo Nghị định số 05/2025/NĐ-CP. Theo thành phần đề nghị đăng tải chủ dự án gửi kèm theo Công văn số 15/0125/BNLS-CV, **chủ dự án chưa gửi kèm theo nội dung tham vấn theo mẫu quy định tại Phụ lục VIa ban hành kèm theo Nghị định số 05/2025/NĐ-CP.**

Sở Tài nguyên và Môi trường phúc đáp lại văn bản đề nghị đăng tải tham vấn, đề Công ty cổ phần đầu tư Bắc Nguyên Lạng Sơn rà soát, thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lãnh đạo Sở;
- Văn phòng đăng ký đất đai;
- Cán bộ đầu mối theo dõi;
- Lưu: VT, MT.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Nguyễn Hữu Trục