

Số: /NQ-HĐND

Tràng Định, ngày tháng 11 năm 2024

NGHỊ QUYẾT

Về việc điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030

huyện Tràng Định, tỉnh Lạng Sơn

(điều chỉnh Nghị quyết số 376/NQ-HĐND ngày 23 tháng 8 năm 2024 của Hội đồng nhân dân huyện Tràng Định, tỉnh Lạng Sơn)

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN HUYỆN TRÀNG ĐỊNH
KHÓA XX, KỲ HỌP THỨ HAI MƯƠI HAI**

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29/6/2024;

Căn cứ Luật Quy hoạch ngày 24/11/2017; Luật số 35/2018/QH14 sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch;

Căn cứ Nghị quyết số 61/2022/QH15 ngày 16/6/2022 của Quốc hội về việc tiếp tục tăng cường hiệu lực, hiệu quả thực hiện chính sách, pháp luật về quy hoạch và một số giải pháp tháo gỡ khó khăn, vướng mắc, đẩy nhanh tiến độ lập và nâng cao chất lượng quy hoạch thời kỳ 2021 - 2030;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 326/QĐ-TTg ngày 09/3/2022 của Thủ tướng Chính phủ phân bổ chỉ tiêu Quy hoạch sử dụng đất quốc gia thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050, Kế hoạch sử dụng đất quốc gia 5 năm 2021-2025;

Căn cứ Quyết định số 764/QĐ-UBND ngày 25/4/2024 của UBND tỉnh Lạng Sơn về Điều chỉnh một số chỉ tiêu sử dụng đất trong Kế hoạch sử dụng đất 05 năm (2021-2025) tỉnh Lạng Sơn cho các huyện, thành phố; Quyết định số 927/QĐ-UBND ngày 01/6/2022 của UBND tỉnh Lạng Sơn phân bổ chỉ tiêu sử dụng đất trong quy hoạch tỉnh Lạng Sơn thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm

2050, kế hoạch sử dụng đất tỉnh Lạng Sơn 5 năm (2021-2025) cho cấp huyện; Căn cứ Quyết định số 220/QĐ-UBND ngày 16/02/2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh Lạng Sơn về phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 và kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Tràng Định, tỉnh Lạng Sơn;

Căn cứ Nghị quyết số 376/NQ-HĐND ngày 23/8/2024 của Hội đồng nhân dân huyện về việc thông qua điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến 2030 của huyện Tràng Định, tỉnh Lạng Sơn;

Căn cứ Thông báo thẩm định số 252/TB-HĐTĐ ngày 23/9/2024 của Hội đồng thẩm định quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất hàng năm cấp huyện thông báo về việc thẩm định hồ sơ điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Tràng Định;

Sau khi xem xét Tờ trình số 5073/TTr-UBND ngày 19/11/2024 của Ủy ban nhân dân huyện Tràng Định Về việc điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Tràng Định, tỉnh Lạng Sơn (điều chỉnh Nghị quyết số 376/NQ-HĐND ngày 23 tháng 8 năm 2024 của Hội đồng nhân dân huyện Tràng Định, tỉnh Lạng Sơn); Báo cáo thẩm tra của Ban Kinh tế - Xã hội của Hội đồng nhân dân huyện và ý kiến thảo luận của các đại biểu Hội đồng nhân dân huyện Tràng Định.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Tràng Định, tỉnh Lạng Sơn (điều chỉnh Nghị quyết số 376/NQ-HĐND ngày 23/8/2024 của Hội đồng nhân dân huyện Tràng Định tỉnh Lạng Sơn) với những nội dung chủ yếu sau:

Tổng diện tích đất tự nhiên huyện đến năm 2030 là 101.671,35 ha, trong đó:

1. Diện tích đất nông nghiệp của huyện đến năm 2030 có 95.840,69 ha, chiếm 94,27% tổng diện tích đất tự nhiên.
2. Diện tích đất phi nông nghiệp của huyện đến năm 2030 có 5.127,38 ha, chiếm 5,04% tổng diện tích đất tự nhiên.
3. Diện tích đất chưa sử dụng của huyện đến năm 2030 có 703,28 ha, chiếm 0,69% tổng diện tích đất tự nhiên.

(Có Bảng chỉ tiêu điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Tràng Định, tỉnh Lạng Sơn kèm theo)

Điều 2. Các nội dung không đề cập tại Nghị quyết này, thực hiện theo Nghị quyết 376/NQ-HĐND ngày 23/8/2024 của Hội đồng nhân dân huyện về việc thông qua điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến 2030 của huyện Tràng Định, tỉnh Lạng Sơn.

Điều 3. Tổ chức thực hiện.

1. Giao UBND huyện hoàn thiện hồ sơ, thủ tục trình cơ quan có thẩm quyền phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Tràng Định, tỉnh Lạng Sơn và tổ chức thực hiện Nghị quyết theo quy định.

2. Giao Thường trực HĐND huyện, các ban của Hội đồng nhân dân và các đại biểu Hội đồng nhân dân huyện giám sát việc thi hành Nghị quyết.

Nghị quyết này đã được HĐND huyện Tràng Định khóa XX, Kỳ họp thứ Hai mươi hai thông qua, ngày 20 tháng 11 năm 2024./.

Nơi nhận:

- Thường trực HĐND tỉnh;
- Ủy ban nhân dân tỉnh;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Thường trực Huyện ủy;
- Thường trực HĐND huyện;
- Chủ tịch, Phó Chủ tịch UBND huyện;
- Chánh, Phó CVP HĐND&UBND huyện;
- Các cơ quan chuyên môn thuộc UBND huyện;
- MTTQ và các tổ chức chính trị - xã hội huyện;
- Các cơ quan thuộc tỉnh, TW đóng trên địa bàn;
- Đại biểu HĐND huyện;
- TT HĐND, UBND các xã, thị trấn;
- Trang thông tin điện tử huyện;
- Lưu: VT, HSKH.

CHỦ TỊCH

Hoàng Anh Dũng