

Số: /TTr-SNNMT

Lạng Sơn, ngày tháng 3 năm 2025

TỜ TRÌNH

Về việc giải quyết thủ tục hành chính hồ sơ đề nghị phê duyệt kết quả thẩm định Báo cáo đánh giá tác động môi trường của dự án Khu dân cư thôn Pác Luông (phục vụ tái định cư) thuộc Tiểu dự án giải phóng mặt bằng địa phận huyện Tràng Định, tỉnh Lạng Sơn phục vụ dự án đầu tư xây dựng tuyến cao tốc Đồng Đăng (tỉnh Lạng Sơn) – Trà Lĩnh (tỉnh Cao Bằng) theo hình thức đôi tác công tư (PPP) (Giai đoạn 1)

Kính gửi: Ủy ban nhân dân tỉnh Lạng Sơn.

Căn cứ Luật Bảo vệ môi trường ngày 17/11/2020;

Căn cứ Nghị định số 08/2022/NĐ-CP ngày 10/01/2022 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Bảo vệ môi trường; Nghị định số 05/2025/NĐ-CP ngày 06/01/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 08/2022/NĐ-CP;

Căn cứ Thông tư số 02/2022/TT-BTNMT ngày 10/01/2022 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật bảo vệ môi trường; Thông tư số 07/2025/TT-BTNMT ngày 28/02/2025 Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 02/2022/TT-BTNMT;

Căn cứ Quyết định số 2281/QĐ-UBND ngày 31/12/2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc ủy quyền cho Sở Tài nguyên và Môi trường thực hiện một số nhiệm vụ, quyền hạn của UBND tỉnh trong lĩnh vực bảo vệ môi trường;

Căn cứ Quyết định số 21/2025/QĐ-UBND ngày 22/02/2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh Lạng Sơn;

Xem xét Công văn số 50/BQL ngày 27/02/2025 của Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Tràng Định về việc giải trình, chỉnh sửa, bổ sung nội dung báo cáo đánh giá tác động môi trường (ĐTM) dự án Khu dân cư thôn Pác Luông (phục vụ tái định cư) thuộc Tiểu dự án giải phóng mặt bằng địa phận huyện Tràng Định và hồ sơ kèm theo nộp tại Trung tâm dịch vụ hành chính công tỉnh Lạng Sơn bằng hình thức trực tuyến toàn trình.

Sở Nông nghiệp và Môi trường báo cáo và trình UBND tỉnh như sau:

I. KẾT QUẢ THẨM ĐỊNH

1. Thông tin chung

Dự án “Khu dân cư thôn Pác Luông (phục vụ tái định cư) thuộc Tiểu dự án giải phóng mặt bằng địa phận huyện Tràng Định, tỉnh Lạng Sơn phục vụ dự

án đầu tư xây dựng tuyến cao tốc Đồng Đăng (tỉnh Lạng Sơn) – Trà Lĩnh (tỉnh Cao Bằng) theo hình thức đối tác công tư (PPP) (Giai đoạn 1)” (sau đây gọi tắt là dự án) do UBND huyện Tràng Định là chủ đầu tư; UBND huyện Tràng Định giao Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Tràng Định thực hiện dự án tại xã Đề Thám, huyện Tràng Định, tỉnh Lạng Sơn.

Dự án có tên trong danh mục các dự án phải thu hồi đất theo Nghị quyết số 54/NQ-HĐND ngày 08/12/2023 và được điều chỉnh tại Nghị quyết số 77/NQ-HĐND ngày 10/12/2024 của HĐND tỉnh Lạng Sơn, với tên gọi: “Khu dân cư thôn Pác Luông”, thực hiện tại xã Đề Thám, huyện Tràng Định.

Dự án nằm trong quy mô đầu tư của “Tiểu dự án giải phóng mặt bằng địa phận huyện Tràng Định, tỉnh Lạng Sơn thuộc Dự án đầu tư xây dựng tuyến cao tốc Đồng Đăng (tỉnh Lạng Sơn) - Trà Lĩnh (tỉnh Cao Bằng) theo hình thức đối tác công tư (PPP) (giai đoạn 1)” đã được UBND tỉnh Lạng Sơn phê duyệt tại Quyết định số 1097/QĐ-UBND ngày 21/6/2024, theo đó Chủ đầu tư của Tiểu dự án giải phóng mặt bằng địa phận huyện Tràng Định là UBND huyện Tràng Định. UBND huyện Tràng Định đã ban hành Quyết định số 1526/QĐ-UBND ngày 24/6/2024 giao nhiệm vụ cho Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Tràng Định thực hiện Chủ đầu tư dự án “Tiểu dự án giải phóng mặt bằng địa phận huyện Tràng Định, tỉnh Lạng Sơn thuộc Dự án Đầu tư xây dựng tuyến cao tốc Đồng Đăng (tỉnh Lạng Sơn) - Trà Lĩnh (tỉnh Cao Bằng) theo hình thức đối tác công tư (PPP) (giai đoạn 1)”, trong đó thực hiện các thủ tục đầu tư khu tái định cư dự án; Quyết định số 2459/QĐ-UBND ngày 28/10/2024 về việc phê duyệt dự toán chuẩn bị đầu tư và kế hoạch lựa chọn nhà thầu tư vấn khảo sát, lập Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng dự án: Khu dân cư thôn Pác Luông (phục vụ tái định cư) thuộc Tiểu dự án giải phóng mặt bằng địa phận huyện Tràng Định, tỉnh Lạng Sơn phục vụ dự án đầu tư xây dựng tuyến cao tốc Đồng Đăng (tỉnh Lạng Sơn) - Trà Lĩnh (tỉnh Cao Bằng) theo hình thức đối tác công tư (PPP) (giai đoạn 1).

Dự án có tổng vốn đầu tư là 75.182.490.000 đồng, tổng diện tích đất sử dụng của dự án 37.461,77m² (khoảng 3,75ha) trong đó bao gồm 34.517,9m² (khoảng 3,45ha) diện tích đất trồng lúa nước 02 vụ phải chuyển mục đích sử dụng đất. Dự án không nằm trong phạm vi đánh giá tác động môi trường đã được Bộ TN&MT phê duyệt cho dự án “Đầu tư xây dựng tuyến cao tốc Đồng Đăng (tỉnh Lạng Sơn) - Trà Lĩnh (tỉnh Cao Bằng) theo hình thức đối tác công tư (PPP)” theo Quyết định số 2253/QĐ-BTNMT ngày 11/8/2023 (mục 1.2, mục 1 Phụ lục kèm theo Quyết định).

Căn cứ số thứ tự 6 cột II Phụ lục IV¹ ban hành kèm theo Nghị định số 08/2022/NĐ-CP ngày 10/01/2022 của Chính phủ, dự án thuộc danh mục dự án

¹ Chủ dự án đã nộp Công văn số 77/BQL ngày 30/12/2024 kèm theo hồ sơ đề nghị phê duyệt kết quả thẩm định báo cáo ĐTM của dự án (thời điểm Nghị định số 05/2025/NĐ-CP chưa được ban hành), Công văn số 38/BQL ngày 17/02/2025 và Công văn số 50/BQL ngày 27/02/2025 kèm theo hồ sơ đề nghị phê duyệt kết quả thẩm định báo cáo ĐTM của dự án, nhưng không có đề nghị giải quyết theo quy định của Nghị định số 05/2025/NĐ-CP. Căn cứ quy định tại khoản 1 Điều 5 Nghị định số 05/2025/NĐ-CP: “*Hồ sơ đầy đủ, hợp lệ đã được cơ quan nhà nước có thẩm quyền tiếp nhận để giải quyết theo thủ tục hành chính về môi trường trước ngày Nghị định này có hiệu lực (trừ các điều, khoản chuyển tiếp quy định tại Điều 168 Nghị định số 08/2022/NĐ-CP)*”

đầu tư nhóm II có nguy cơ tác động xấu đến môi trường (Dự án có yêu cầu chuyển đổi mục đích sử dụng đất trồng lúa thuộc thẩm quyền chấp thuận của Hội đồng nhân dân cấp tỉnh theo quy định của pháp luật về đất đai). Căn cứ quy định tại điểm b khoản 1 Điều 30² Luật Bảo vệ môi trường năm 2020, dự án thuộc trường hợp phải thực hiện đánh giá tác động môi trường.

Hồ sơ đề nghị thẩm định báo cáo đánh giá tác động môi trường của dự án lập đầy đủ theo quy định tại khoản 1 Điều 34 Luật Bảo vệ môi trường năm 2020.

Thẩm quyền thẩm định báo cáo đánh giá tác động môi trường của dự án thuộc thẩm quyền của UBND tỉnh theo quy định tại khoản 3 Điều 35 Luật Bảo vệ môi trường năm 2020.

2. Kết quả thẩm định

Ngày 10/01/2025, Chủ tịch UBND tỉnh Lạng Sơn ban hành Quyết định số 116/QĐ-UBND về việc thành lập Hội đồng thẩm định báo cáo đánh giá tác động môi trường của dự án “Khu dân cư thôn Pác Luồng (phục vụ tái định cư) thuộc Tiểu dự án giải phóng mặt bằng địa phận huyện Tràng Định, tỉnh Lạng Sơn phục vụ dự án đầu tư xây dựng tuyến cao tốc Đồng Đăng (tỉnh Lạng Sơn) - Trà Lĩnh (tỉnh Cao Bằng) theo hình thức đối tác công tư (PPP) (Giai đoạn 1)”. Hội đồng đã tổ chức họp thẩm định ngày 17/01/2025 và có văn bản thông báo kết quả thẩm định tại Công văn số 237/STNMT-MT ngày 20/01/2025 với kết quả: thông qua với điều kiện phải chỉnh sửa, bổ sung (trong đó đã hướng dẫn chủ đầu tư nghiên cứu thực hiện theo quy định Nghị định số 05/2025/NĐ-CP ngày 06/01/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 08/2022/NĐ-CP).

Ngày 28/02/2025, Ban quản lý đầu tư xây dựng huyện Tràng Định nộp hồ sơ đề nghị phê duyệt kết quả thẩm định báo cáo đánh giá tác động môi trường của dự án kèm theo Công văn số 50/BQL ngày 27/12/2025. Qua xem xét, báo cáo đánh giá tác động môi trường của dự án đã chỉnh sửa, bổ sung đủ điều kiện xem xét trình phê duyệt theo quy định.

II. NỘI DUNG TRÌNH

Từ kết quả thẩm định trên, Sở Nông nghiệp và Môi trường trình UBND tỉnh như sau:

1. Phê duyệt kết quả thẩm định báo cáo đánh giá tác động môi trường của dự án Khu dân cư thôn Pác Luồng (phục vụ tái định cư) thuộc Tiểu dự án giải phóng mặt bằng địa phận huyện Tràng Định, tỉnh Lạng Sơn phục vụ dự án đầu tư xây dựng tuyến cao tốc Đồng Đăng (tỉnh Lạng Sơn) - Trà Lĩnh (tỉnh Cao Bằng) theo hình thức đối tác công tư (PPP) (Giai đoạn 1) với các nội dung, yêu cầu về bảo vệ môi trường tại Phụ lục kèm theo.

thì tiếp tục được giải quyết theo quy định tại thời điểm tiếp nhận, trừ trường hợp tổ chức, cá nhân đề nghị thực hiện theo quy định của Nghị định này”, do vậy hồ sơ được tiếp tục xem xét theo quy định của Nghị định số 08/2022/NĐ-CP.

² Dự án đầu tư nhóm II quy định tại các điểm c, d, đ và e khoản 4 Điều 28 của Luật này.

2. Chủ dự án có trách nhiệm thực hiện đúng các quy định tại Điều 37 Luật Bảo vệ môi trường và Điều 27 Nghị định số 08/2022/NĐ-CP (được sửa đổi, bổ sung tại khoản 9 Điều 1 Nghị định số 05/2025/NĐ-CP).

(Có dự thảo Quyết định kèm theo)

Sở Nông nghiệp và Môi trường kính trình UBND tỉnh xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TT phục vụ hành chính công tỉnh Lạng Sơn;
- UBND huyện Tràng Định;
- BQL đầu tư xây dựng huyện Tràng Định;
- Lãnh đạo Sở;
- Văn phòng Đăng ký đất đai (đăng Website);
- Cán bộ đầu mối theo dõi;
- Lưu: VT, MT (hnanh).

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Nguyễn Hữu Trục