

Số: /BC-SNNMT

Lạng Sơn, ngày tháng 4 năm 2025

BÁO CÁO

V/v công bố kế hoạch, danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu dự án đầu tư có sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn

Kính gửi: Ủy ban nhân dân tỉnh Lạng Sơn.

Ngày 28/3/2025, HĐND tỉnh khoá XVII, kỳ họp thứ ba mươi lăm đã ban hành Nghị quyết số 11/NQ-HĐND về việc thông qua Danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án có sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn, trong đó đã ban hành Danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án có sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn, gồm 79 khu đất.

Căn cứ khoản 7 Điều 126 Luật Đất đai năm 2024 về giao đất, cho thuê đất thông qua đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất, trong đó quy định UBND cấp tỉnh có trách nhiệm: “a) Công bố kế hoạch, danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu dự án đầu tư có sử dụng đất theo quy định của Luật này”; khoản 1, khoản 2 Điều 57 Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ về công bố danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất được HĐND cấp tỉnh quyết định, trong đó quy định:

“1. Căn cứ danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất được Hội đồng nhân dân cấp tỉnh quyết định theo quy định tại khoản 1 Điều 126 Luật Đất đai, Ủy ban nhân dân cấp tỉnh thực hiện việc công bố trong thời hạn 07 ngày làm việc kể từ ngày được Hội đồng nhân dân cấp tỉnh quyết định làm cơ sở để cơ quan nhà nước có thẩm quyền hoặc nhà đầu tư lập hồ sơ đề nghị chấp thuận chủ trương đầu tư theo quy định của pháp luật về đầu tư.

Nội dung văn bản quyết định danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất bao gồm kế hoạch, tiến độ, cơ quan chịu trách nhiệm thực hiện và các nội dung khác có liên quan.

2. Việc công bố danh mục được thực hiện bằng việc đăng trên cổng thông tin điện tử cấp tỉnh, Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia và đăng công khai trên báo đấu thầu. Trường hợp Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia chưa đủ điều kiện thực hiện thì đăng trên cổng thông tin điện tử cấp tỉnh và bằng văn bản đăng công khai trên báo đấu thầu”.

Sở Nông nghiệp và Môi trường báo cáo, đề xuất UBND tỉnh nội dung cụ thể như sau:

1. Nội dung đăng tải, công khai Danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án có sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn đã được Sở Tài chính đăng tải trên Báo Đấu thầu ngày 04/4/2025 (tại địa chỉ: <https://baodauthau.vn/danh-muc-cac-khu-dat-thuc-hien-dau-thau-lua-chon-nha-dau-tu-thuc-hien-du-an-dau-tu-co-su-dung-dat-tren-dia-ban-tinh-lang-son-post176826.html>).

2. Về việc công bố trên cổng thông tin điện tử cấp tỉnh, đề nghị Văn phòng UBND tỉnh đăng tải, công bố Danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án có sử dụng đất trên địa bàn tỉnh đảm bảo thời gian theo quy định (có Danh mục các khu đất gửi kèm theo).

3. Kiến nghị UBND tỉnh giao Sở Tài chính chủ trì tiếp tục thực hiện nội dung đăng tải, công bố Danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia và là đầu mối hướng dẫn nhà đầu tư lập hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ đề nghị chấp thuận chủ trương đầu tư, thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án có sử dụng theo quy định của pháp luật về đầu tư.

Sở Nông nghiệp và Môi trường trân trọng báo cáo UBND tỉnh xem xét, chỉ đạo./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Các Sở: Tài chính, Xây dựng, Công Thương;
- Ban Quản lý Khu KTCK ĐĐ-LS;
- UBND các huyện, thành phố;
- Lãnh đạo Sở;
- Văn phòng Sở;
- Lưu: VT, QLĐĐ (LCT).

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Vi Nông Trường