

Số: /SNNMT-MTKS

Lạng Sơn, ngày tháng 6 năm 2025

V/v hướng dẫn thủ tục khai thác khoáng sản
làm vật liệu xây dựng thông thường phục vụ
thi công dự án Nhà máy sản xuất gỗ viên
nén sinh khối và các sản phẩm khác từ gỗ
và rừng trồng

Kính gửi: Công ty cổ phần sản xuất lâm sản Đình Lập
(Địa chỉ: Khu 6, thị trấn Nông Trường Thái Bình, huyện Đình Lập, tỉnh Lạng Sơn).

Theo đề nghị của Công ty cổ phần sản xuất lâm sản Đình Lập (gọi tắt là Công ty) về việc đề nghị hướng dẫn thủ tục khai thác khoáng sản làm vật liệu xây dựng thông thường phục vụ thi công và khai thác bán ra ngoài phạm vi dự án do thực hiện thi công dự án Nhà máy sản xuất gỗ viên nén sinh khối và các sản phẩm khác từ gỗ và rừng trồng (gọi tắt là dự án), ý kiến đề nghị trực tiếp. Căn cứ các quy định của pháp luật về khoáng sản, Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh Lạng Sơn hướng dẫn Công ty về trình tự, thủ tục khai thác khoáng sản làm vật liệu xây dựng thông thường, như sau:

1. Đối với khai thác khoáng sản làm vật liệu xây dựng thông thường trong diện tích đất của dự án được phê duyệt theo quy định mà sản phẩm khai thác chỉ được sử dụng cho dự án

- Theo quy định tại điểm a¹ khoản 2 Điều 64 Luật Khoáng sản, Chủ đầu tư thực hiện dự án không phải thực hiện đề nghị cấp Giấy phép khai thác khoáng sản, tuy nhiên Chủ đầu tư thực hiện dự án phải thực hiện lập hồ sơ đề nghị đăng ký khu vực, công suất, khối lượng, phương pháp, thiết bị và kế hoạch khai thác khoáng sản làm vật liệu xây dựng thông thường phục vụ cho dự án tại UBND tỉnh Lạng Sơn, đồng thời phải nộp tiền cấp quyền khai thác khoáng sản theo quy định tại khoản 3² Điều 64 Luật Khoáng sản. Hồ sơ đăng ký khai thác nộp tại Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh Lạng Sơn (thông qua Trung tâm phục vụ hành chính công tỉnh Lạng Sơn; địa chỉ: Phố Dã Tượng, phường Chi Lăng, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn) để được xem xét giải quyết theo quy định.

- Thành phần hồ sơ đăng ký khai thác theo quy định tại khoản 1 Điều 53 Nghị định số 158/2016/NĐ-CP của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Khoáng sản (được sửa đổi bổ sung tại khoản 15 Điều 1 Nghị định

¹ 2. Tổ chức, cá nhân khai thác khoáng sản làm vật liệu xây dựng thông thường không phải đề nghị cấp Giấy phép khai thác khoáng sản trong các trường hợp sau đây:

a) Khai thác trong diện tích đất của dự án đầu tư xây dựng công trình đã được cơ quan quản lý nhà nước có thẩm quyền phê duyệt hoặc cho phép đầu tư mà sản phẩm khai thác chỉ được sử dụng cho xây dựng công trình đó.

² 3. Tổ chức, cá nhân khai thác khoáng sản làm vật liệu xây dựng thông thường quy định tại điểm a khoản 2 Điều này phải nộp tiền cấp quyền khai thác khoáng sản.

số 10/2025/NĐ-CP ngày 11/01/2025 của Chính phủ sửa đổi bổ sung một số điều của các Nghị định trong lĩnh vực khoáng sản), bao gồm: (1) Bản chính: Bản đăng ký khu vực, công suất, khối lượng, phương pháp, thiết bị và kế hoạch khai thác khoáng sản theo quy định tại Mẫu số 01 Phụ lục II ban hành kèm theo Nghị định này; (2) Bản chính hoặc bản sao có chứng thực hoặc bản sao kèm theo bản chính để đối chiếu, bản sao điện tử có chứng thực từ bản chính: Báo cáo đánh giá tác động môi trường của dự án kèm theo quyết định phê duyệt kết quả thẩm định của cơ quan quản lý nhà nước có thẩm quyền; báo cáo nghiên cứu khả thi hoặc tài liệu tương đương với báo cáo nghiên cứu khả thi của dự án đầu tư kèm theo quyết định phê duyệt; Bản vẽ quy hoạch tổng thể khu vực thực hiện dự án hoặc bản vẽ thành phần của dự án có liên quan đến khu vực khai thác khoáng sản làm vật liệu xây dựng thông thường (*kèm theo Hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công xây dựng công trình của dự án đã được cơ quan có thẩm quyền thẩm định và Chủ dự án phê duyệt theo quy định của pháp luật về xây dựng, trong đó có khối lượng cần san gạt mặt bằng tại chỗ phục vụ cho dự án*).

- Trình tự thực hiện thủ tục đăng ký khai thác khoáng sản làm vật liệu xây dựng thông thường theo quy định tại Điều 62 Nghị định số 158/2016/NĐ-CP (*được sửa đổi, bổ sung tại khoản 18 Điều 1 Nghị định số 10/2025/NĐ-CP*).

- Về tiền cấp quyền khai thác khoáng sản: Thực hiện theo khoản 4 Điều 6 (*được sửa đổi, bổ sung tại điểm c khoản 2 Điều 3 Nghị định số 10/2025/NĐ-CP*) và khoản 4 Điều 9 Nghị định số 67/2019/NĐ-CP quy định phương pháp tính, mức thu tiền cấp quyền khai thác khoáng sản (*được sửa đổi, bổ sung tại điểm d khoản 5 Điều 3 Nghị định số 10/2025/NĐ-CP*).

2. Trường hợp trong quá trình triển khai thực hiện dự án có phát sinh khối lượng khoáng sản làm vật liệu xây dựng thông thường dồi dư mang ra ngoài dự án (không thực hiện đổ thải mà sử dụng vào mục đích khác)

- Theo quy định tại khoản 1 Điều 65 Luật Khoáng sản, Chủ dự án phải thực hiện đề nghị cấp Giấy phép khai thác khoáng sản mà không bắt buộc phải tiến hành thăm dò trình UBND tỉnh Lạng Sơn cấp giấy phép theo quy định. Hồ sơ đề nghị cấp Giấy phép khai thác khoáng sản nộp tại Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh Lạng Sơn (*thông qua Trung tâm phục vụ hành chính công tỉnh Lạng Sơn; địa chỉ: Phố Dã Tượng, phường Chi Lăng, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn*) để được xem xét giải quyết theo quy định.

- Thành phần hồ sơ cấp Giấy phép khai thác khoáng sản ở khu vực có dự án đầu tư xây dựng công trình được thực hiện theo quy định tại khoản 1 Điều 59 Luật Khoáng sản, bao gồm: (1) Đơn đề nghị cấp Giấy phép khai thác khoáng sản trong phạm vi dự án đầu tư xây dựng công trình; (2) Bản đồ khu vực khai thác khoáng sản; bản đồ quy hoạch tổng thể khu vực xây dựng dự án được cấp có thẩm quyền phê duyệt (*kèm theo Hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công xây dựng công trình của dự án đã được cấp có thẩm quyền thẩm định và Chủ dự án phê duyệt theo quy định của pháp luật về xây dựng, trong đó có khối lượng cần san gạt, vận chuyển đi nơi khác*); (3) Dự án đầu tư kèm theo quyết định phê duyệt và bản sao giấy chứng nhận đầu tư; (4) Báo cáo đánh giá tác động môi trường kèm

theo quyết định phê duyệt của cơ quan nhà nước có thẩm quyền; (5) Bản sao giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh; (6) Văn bản xác nhận vốn chủ sở hữu (*Báo cáo tài chính năm gần nhất*) theo quy định tại điểm c khoản 2 Điều 53 của Luật Khoáng sản.

- Trình tự thực hiện thủ tục đề nghị cấp phép khai thác khoáng sản ở khu vực có dự án đầu tư xây dựng công trình được thực hiện theo quy định tại Điều 63 Nghị định số 158/2016/NĐ-CP.

- Về tiền cấp quyền khai thác khoáng sản: Thực hiện theo khoản 4 Điều 6 (*được sửa đổi, bổ sung tại điểm c khoản 2 Điều 3 Nghị định số 10/2025/NĐ-CP*) và khoản 4 Điều 9 Nghị định số 67/2019/NĐ-CP quy định phương pháp tính, mức thu tiền cấp quyền khai thác khoáng sản (*được sửa đổi, bổ sung tại điểm d khoản 5 Điều 3 Nghị định số 10/2025/NĐ-CP*).

- Nộp thuế, phí và nghĩa vụ tài chính khác theo quy định của pháp luật.

3. Đề nghị Công ty căn cứ Hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công xây dựng công trình của dự án đã được cấp có thẩm quyền thẩm định và Chủ dự án phê duyệt để thực hiện thủ tục đăng ký khai thác khoáng sản hoặc cấp Giấy phép khai thác khoáng sản trong diện tích đất của dự án theo hướng dẫn tại mục 2 Công văn này để được xem xét giải quyết theo quy định.

Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh Lạng Sơn hướng dẫn để Công ty cổ phần sản xuất lâm sản Đình Lập biết, thực hiện. Trong quá trình triển khai thực hiện, nếu có những vấn đề vướng mắc, kịp thời phản ánh về Sở Nông nghiệp và Môi trường để được hướng dẫn theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh (để B/c);
- Các Sở: Tài chính, Xây dựng, Công Thương;
- UBND huyện Đình Lập;
- Lãnh đạo Sở;
- Văn phòng đăng ký đất đai (đăng website);
- Phòng Quản lý đất đai;
- Văn phòng Sở (theo dõi);
- Lưu: VT, MTKS(TQT).

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Nguyễn Hữu Trục