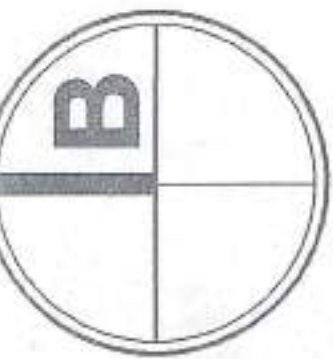




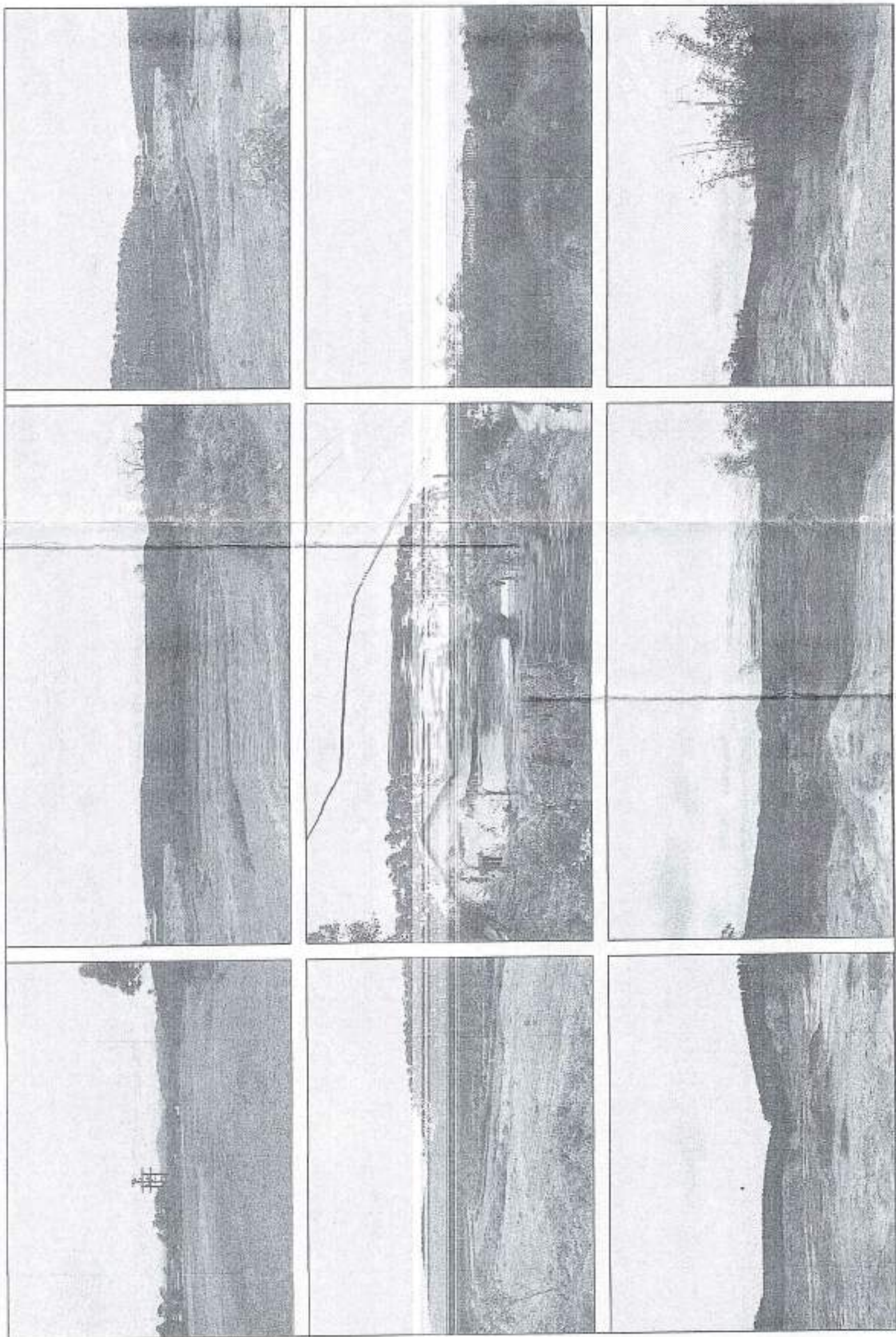
KÝ HIỆU:

- ĐẤT Ở NÔNG THÔN
- ĐẤT HUỖ TRỒNG THỦY SẢN
- ĐẤT RỪNG SẢN XUẤT
- ĐẤT NÔNG NGHIỆP
- ĐẤT NGHĨA TRANG - NGHĨA ĐỊA
- ĐẤT CÔNG NGHIỆP
- MẶT NƯỚC (SÔNG, KÊNH, RẠCH ...)
- ĐƯỜNG GIAO THÔNG
- RANH GIỚI QUY HOẠCH

A. TÊN LÔ ĐẤT
B. DIỆN TÍCH (M2)

BẢNG THỐNG KÊ TỌA ĐỘ RANH GIỚI
Theo hệ tọa độ VN-2000

Số hiệu điểm	Tọa độ	
	X	Y
M01	2398697.50	467375.00
M02	2399005.67	467547.16
M03	2398730.36	468039.97
M04	2398422.18	467867.80



HÌNH ẢNH MINH HỌA HIỆN TRẠNG KHU ĐẤT



BẢNG THỐNG KÊ HIỆN TRẠNG SỬ DỤNG ĐẤT

TT	Loại đất	Ký hiệu	Diện tích (m2)	Diện tích (ha)	Tỷ lệ (%)
1	Đất ở hiện trạng	OHT	566,47	0,06	0,28
2	Đất nông nghiệp	DNN	63.273,28	6,33	31,75
3	Đất rừng sản xuất	RSX	94.243,39	9,42	47,29
4	Đất công nghiệp	SKC	30.326,77	3,03	15,22
5	Mặt nước		6.984,97	0,70	3,51
5.1	Mặt nước (núi trồng thủy sản)	NTS	5.848,56	0,58	2,93
5.2	Mặt nước (sông, suối, kênh, rạch...)	SON	1.136,41	0,11	0,57
6	Đất nghĩa trang	NTD	654,08	0,07	0,33
7	Đất giao thông		3.221,25	0,32	1,62
Tổng cộng			199.270,21	19,93	100,00

CƠ QUAN PHÊ DUYỆT:

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN LỘC BÌNH

Kèm theo Quyết định phê duyệt số: 3002/QĐ-UBND ngày 28 tháng 4 năm 2025

CƠ QUAN THẨM ĐỊNH:

PHÒNG KINH TẾ VÀ TÀI CHÍNH VÀ BỘ THỊ HUYỆN LỘC BÌNH

Kèm theo Báo cáo số: 3002/QĐ-UBND ngày 28 tháng 4 năm 2025

CƠ QUAN THẨM ĐỊNH:

PHÒNG KINH TẾ VÀ TÀI CHÍNH VÀ BỘ THỊ HUYỆN LỘC BÌNH

Kèm theo Quyết định số: 3002/QĐ-UBND ngày 28 tháng 4 năm 2025

Kèm theo Quyết định số: 3002/QĐ-UBND ngày 28 tháng 4 năm 2025

CÔNG TRÌNH: QUY HOẠCH CHI TIẾT XÂY DỰNG TỶ LỆ 1/500.

CỤM CÔNG NGHIỆP NA DƯƠNG 1, HUYỆN LỘC BÌNH

ĐỊA ĐIỂM:

XÃ ĐÔNG QUANG, HUYỆN LỘC BÌNH, TỈNH LẠNG SƠN

TÊN BẢN VẼ:

BẢN VẼ CH-02

ĐÁNH GIÁ HIỆN TRẠNG SỬ DỤNG ĐẤT, KẾT QUẢ

THIẾT KẾ

CHỦ TRÌ

CHỦ NHẬN

CÁC KẾT QUẢ

TỔNG GIÁN ĐỐC

KTS. NGUYỄN ĐÌNH THANH

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN KIẾN TRÚC ĐÔ THỊ VÀ NỘI - UAC

ĐC: 55- NGUYỄN DUONG - QUẬN HÀ TÂY - HÀNG PHỐ HÀ NỘI - VIỆT NAM

EMAIL: TTV@UAC.COM.VN - WEBSITE: UAC.COM.VN - TEL: 024.366.3468

Ngày: 21-07-2025

Đã ký

Đã ký

Đã ký

Đã ký

Đã ký

Đã ký

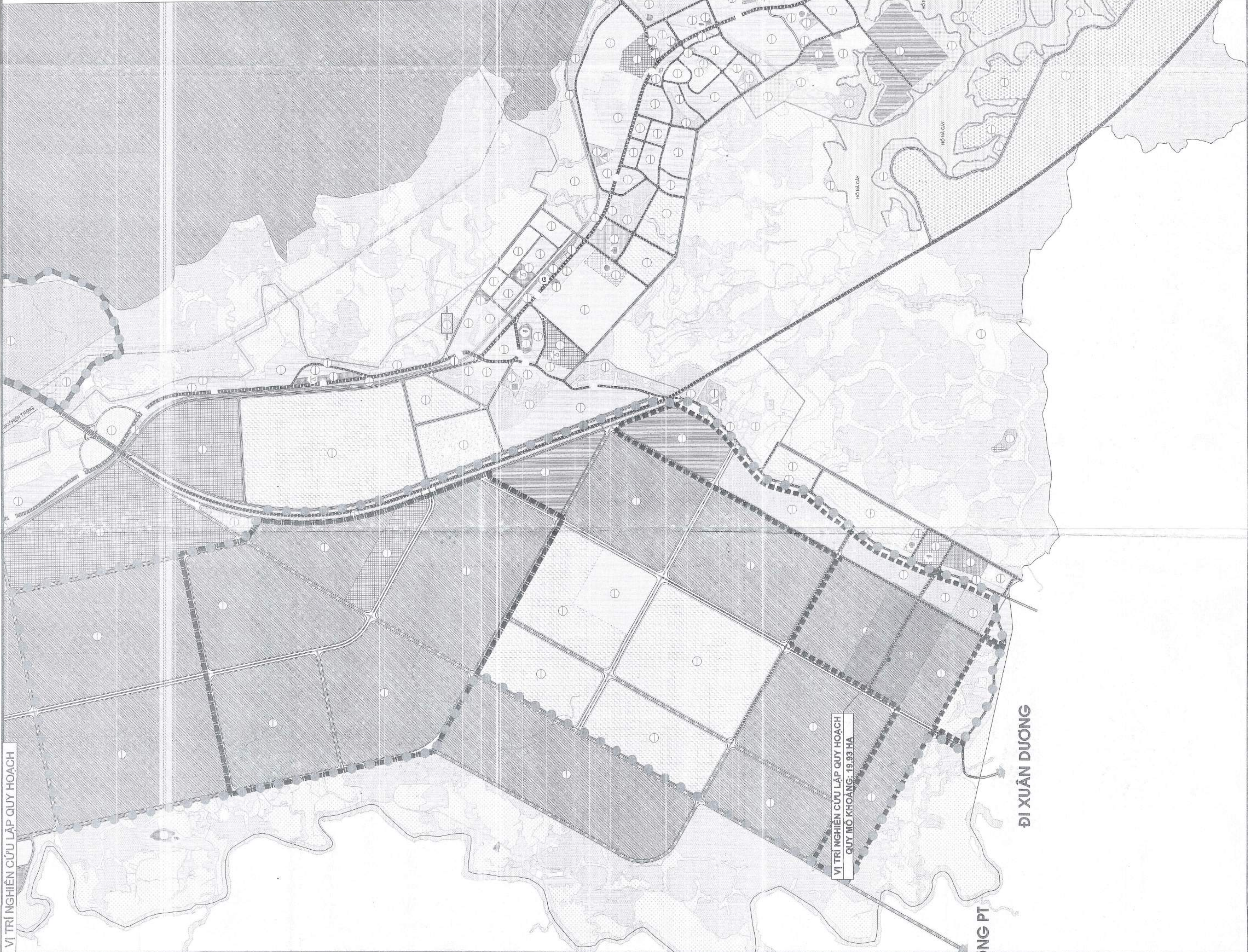
Đã ký

Đã ký

Đã ký

Đã ký

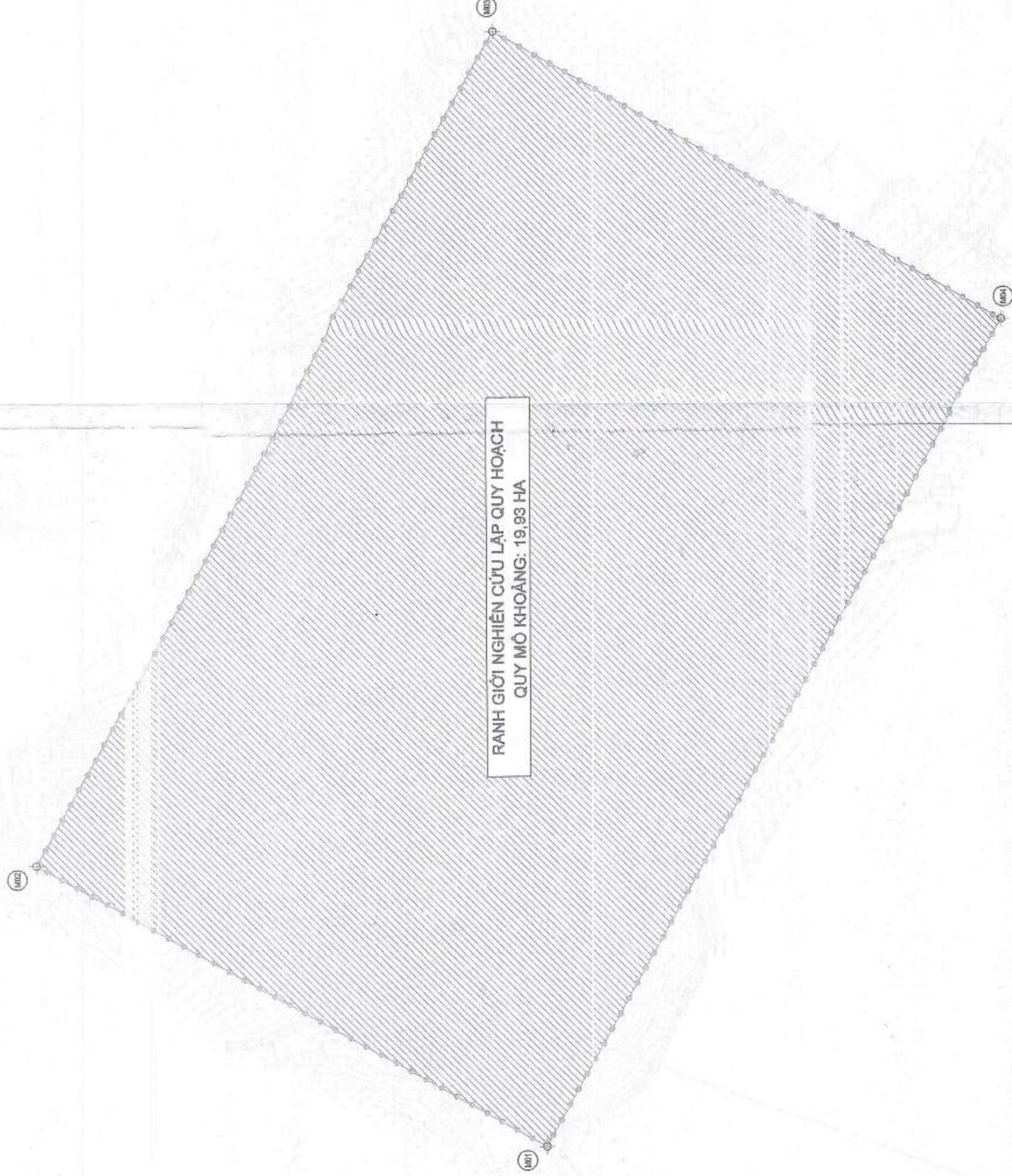
VỊ TRÍ NGHIÊN CỨU LẬP QUY HOẠCH



ĐỊA XÃN DƯƠNG

NG PT

RANH GIỚI KHU VỰC NGHIÊN CỨU



BẢNG THÔNG KÊ TỌA ĐỘ RANH GIỚI

Theo hệ tọa độ VN-2000

Số hiệu điểm	Tọa độ	
	X	Y
M01	2398697.50	467375.00
M02	2399005.67	467547.16
M03	2398730.36	468039.97
M04	2398422.18	467867.81

KÍ HIỆU:

RANH GIỚI LẬP QUY HOẠCH

PHẠM VI RANH GIỚI LẬP QUY HOẠCH

PHẠM VI RANH GIỚI VÀ QUY MÔ LẬP QUY HOẠCH:

1. Phạm vi ranh giới:
- Phạm vi khu đất nghiên cứu lập quy hoạch nằm trong địa giới hành chính xã Đông Quan, huyện Lộc Bình, tỉnh Lạng Sơn giới hạn cụ thể như sau:
 - + Phía Bắc giáp đất Cụm công nghiệp Na Dương 3 và đất Cụm công nghiệp Na Dương 2 theo quy hoạch;
 - + Phía Nam giáp lô đất (CN2.6) đất sản xuất công nghiệp, kho tàng theo quy hoạch;
 - + Phía Đông giáp lô đất (CX2.4) đất cây xanh sử dụng công cộng đô thị theo quy hoạch;
 - + Phía Tây giáp đất Cụm công nghiệp Na Dương theo quy hoạch.
2. Quy mô:
- Quy mô lập quy hoạch khoảng 19,93 (ha);



BẢN SAO

CƠ QUAN PHÊ DUYỆT:

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN LỘC BÌNH

KHI TIẾP ĐƯỢC CHỈ ĐẠO CỦA CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN LỘC BÌNH

PHÒNG KINH TẾ, TÀI CHÍNH VÀ ĐÔ THỊ HUYỆN LỘC BÌNH

KHI TIẾP ĐƯỢC CHỈ ĐẠO CỦA CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN LỘC BÌNH

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG PHỎ GIA SẮC NINH

KHI TIẾP ĐƯỢC CHỈ ĐẠO CỦA CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN LỘC BÌNH

CÔNG TRÌNH: QUY HOẠCH CHI TIẾT XÂY DỰNG TỶ LỆ 1/500

CỤM CÔNG NGHIỆP NA DƯƠNG 1, MƯỜNG LỘC BÌNH

ĐỊA ĐIỂM:

XÃ ĐÔNG QUAN, MƯỜNG LỘC BÌNH, TỈNH LẠNG SƠN

TÊN BẢN VẼ:

SƠ ĐỒ MẶT ĐẤT VÀ MẶT NƯỚC ĐẤT

CHẾP: TẠO	TỶ LỆ: 1/500	THÁNG: 1 / 2023
THIẾT KẾ	KTS. TRẦN MINH THUẬN	
CHỖ TRỤ	KTS. NGUYỄN BẢO LONG	
CHỖ NHÌM	KTS. NGUYỄN LONG KHÁNH	
OLẮY THUẬT	KTS. NGUYỄN HỒNG KHÁNH	
TỔNG GIÁM ĐỐC:		



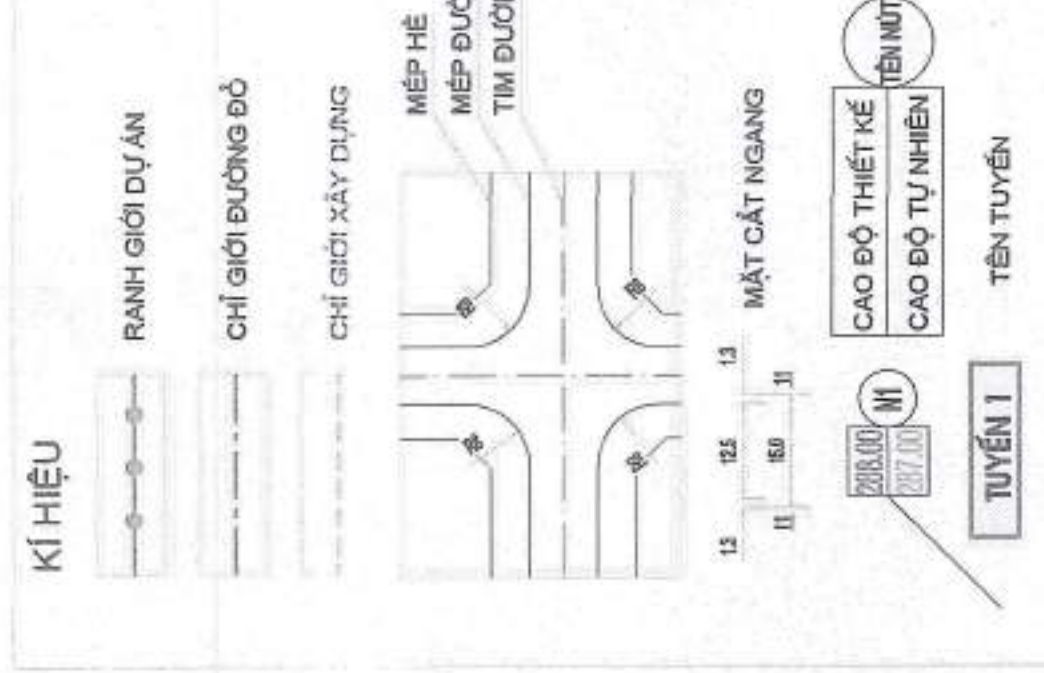
KÝ CHỮ CHỦ TỊCH

HÀ VĂN TRÔNG

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG PHỎ GIA SẮC NINH

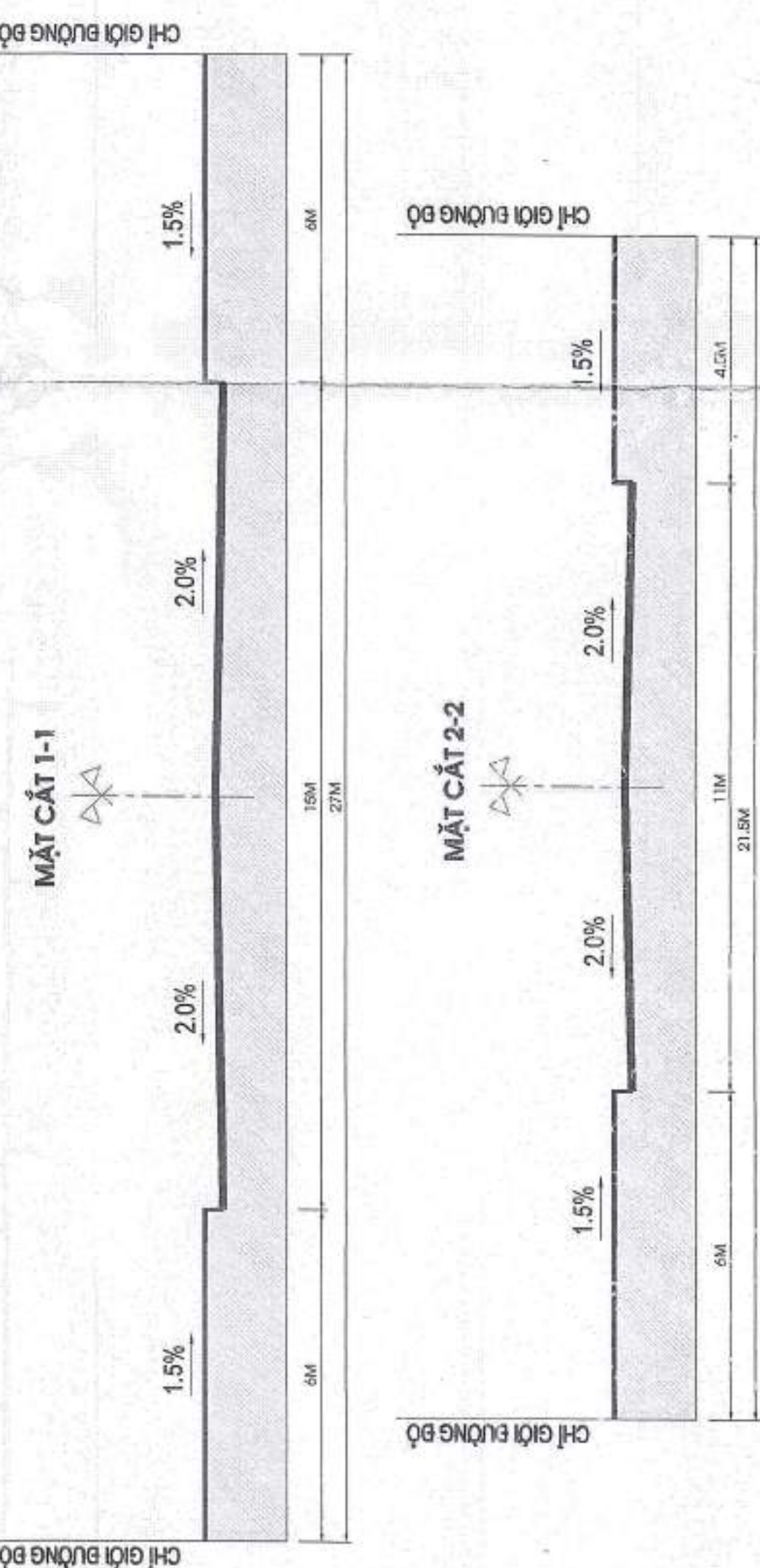
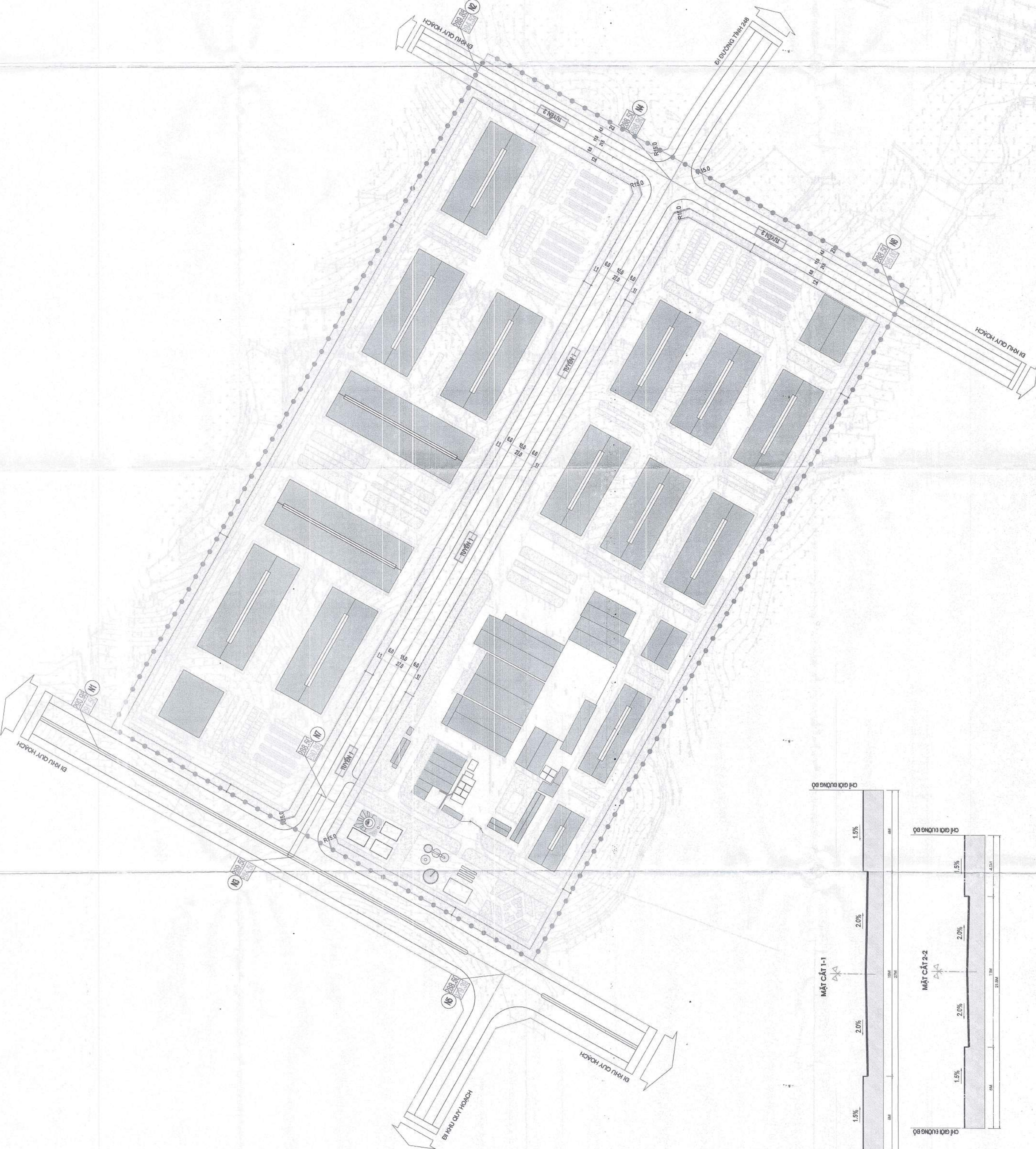
ĐC: 82 - BÀNG CỐC ĐƯƠNG - QUẬN HÀ TĨNH - THÀNH PHỐ HÀ NỘI - VIỆT NAM

EMAIL: TTVN@IMACCOM.VN - WEBSITE: IMACCOM.VN - TEL: 024.361.3448



BẢNG THÔNG KẾ TỌA ĐỘ RANH GIỚI
Theo hệ tọa độ VN-2000

TÊN NÚT	TỌA ĐỘ	
	X	Y
N1	2399014.8165	467530.7936
N2	2398737.9174	468026.4416
N3	2398672.9525	467461.5396
N4	2398596.0550	467947.1885
N5	2398718.4309	467365.2143
N6	2398420.7421	467854.2759
N7	2398848.5681	467495.1905



CƠ QUAN PHÊ DUYỆT:
ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN LỘC BÌNH

KÈM THEO QUYẾT ĐỊNH PHÊ DUYỆT SỐ: 9090/DL-UBND NGÀY 20 THÁNG 4 NĂM 2025

CƠ QUAN THẨM ĐỊNH:
PHÒNG KINH TẾ HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ HUYỆN LỘC BÌNH

KÈM THEO BẢO CÁO SỐ: 88/BC-CTH/TĐT NGÀY 20 THÁNG 4 NĂM 2025

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG PHÚ GIÀ BẮC NINH

KÈM THEO BẢO CÁO SỐ: 88/BC-CTH/TĐT NGÀY 20 THÁNG 4 NĂM 2025

CÔNG TRÌNH: QUY HOẠCH CHI TIẾT XÂY DỰNG TỈ LỆ 1/500.

CỤM CÔNG NGHIỆP MÀ ĐƯỜNG 1, HUYỆN LỘC BÌNH

ĐỊA ĐIỂM: XÃ ĐỒNG QUANG, HUYỆN LỘC BÌNH, TỈNH LẠNG SƠN

TÊN BẢN VẼ: BẢN VẼ CH-06

BẮM ĐỒ QUY HOẠCH HỆ THỐNG CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG

CHỈ GIỚI ĐƯỜNG BỐ, CHỈ GIỚI XÂY DỰNG

THIẾT KẾ: KTS. TRỊNH CÔNG THÚAT

CHỦ TRÌ: KTS. TRỊNH CÔNG THÚAT

CHỦ NHÌM: KTS. NGUYỄN LONG KHÁNH

QL KỸ THUẬT: KTS. NGUYỄN VIỆT CƯỜNG

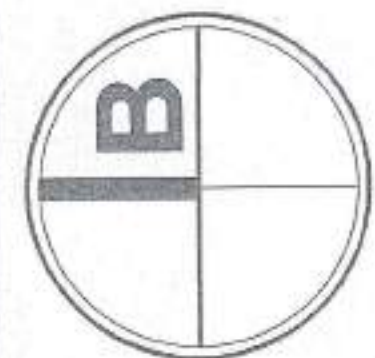
TỔNG GIÁM ĐỐC:

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN KIẾN TRÚC ĐÔ THỊ VÀ NỘI - LƯC

ĐC SỐ 25 - BÙI ĐỐC ĐƯỜNG - QUẬN HÀ TRUNG - HÀ NỘI

EMAIL: TVTK@TRUCCONAVI.COM.VN - WEB: TVTK.COM.VN - TELE: 0988.888.888

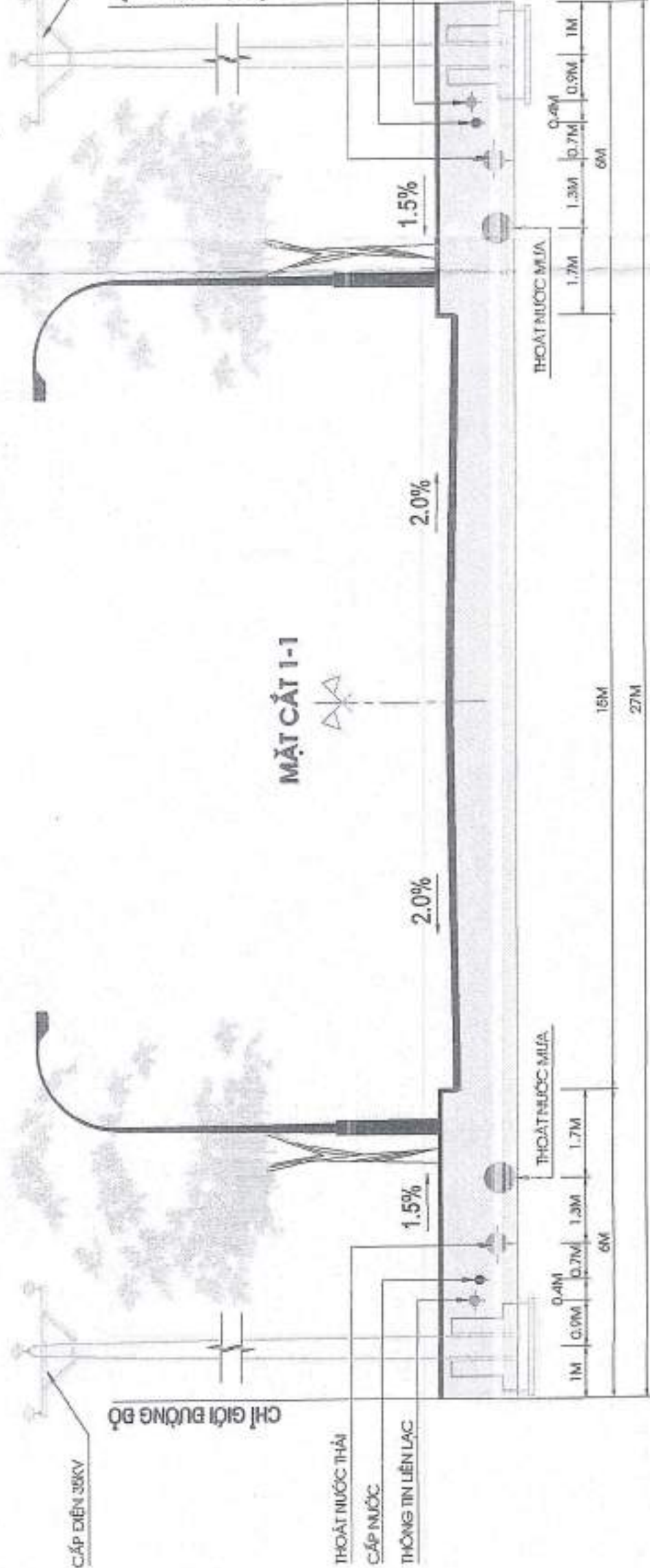
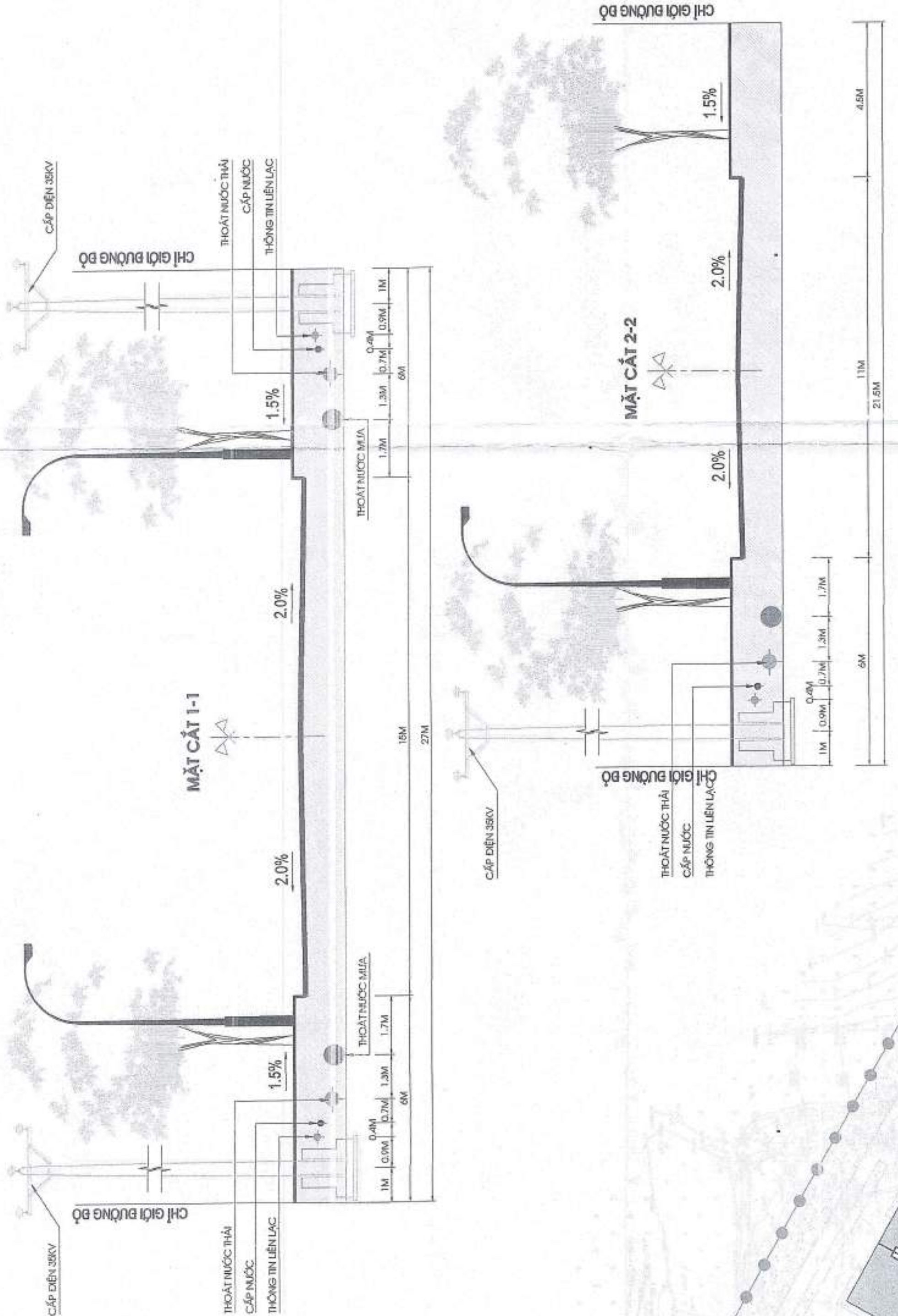
H. VĂN TRỌNG



BẢN SAO

KÝ HIỆU:

- RẠNG GIỚI LẬP QUY HOẠCH
- GIAO THÔNG
- TRẠM BIẾN ÁP QUY HOẠCH
- TRẠM BIẾN ÁP HIỆN TRẠNG
- ĐƯỜNG DÂY 35KV QUY HOẠCH ĐI NỘI
- ĐƯỜNG DÂY 35KV THẢO THẢO ĐỒ THỦ HỒI
- ĐƯỜNG DÂY 0.4KV QUY HOẠCH
- TỦ ĐIỆN HẠ THẾ QUY HOẠCH
- CỘT ĐIỆN TRUNG THỂ
- CỘT ĐÈN CHIẾU SÁNG
- CÁP ĐIỆN CHIẾU SÁNG



VỊ TRÍ ĐẦU MÀN HOÀN THIỆN
ĐƯỜNG DÂY 35KV HIỆN TRẠNG
CỘT 21-22

VỊ TRÍ ĐẦU MÀN HOÀN THIỆN
ĐƯỜNG DÂY 35KV HIỆN TRẠNG
CỘT 21-22

STT	Tên công trình	Đơn vị công	Tổng công
1	Trạm biến áp 180kVA	Cái	1
2	Cáp ngầm đi nối 35KV AC-95	m	2328
3	Cột điện trung thế BTL T 16m	Cột	28
4	Cáp ngầm chiếu sáng	m	1382
5	Cáp ngầm hạ thế 0.4KV	m	102
6	Cột đèn chiếu sáng đường	Cái	47
7	Tủ điện phân phối hạ thế	Tủ	2
8	Tủ điện chiếu sáng	Tủ	1

BẢNG THÔNG KÊ NHƯ CẦU CÁP ĐIỆN											
STT	CHỨC NĂNG SỬ DỤNG ĐẤT	KÝ HIỆU	DIỆN TÍCH	DIỆN TÍCH	CHỈ TIÊU	ĐƠN VỊ	P _h (kW)	K _h	Cosφ	K _đ	P _{yc} (kVA)
			(m ²)	SÀN (m ²)							
Tổng diện tích lập quy hoạch			199,270.21	540,554.30							
1	Khu hành chính dịch vụ	HCDV	1,470.00	4,410.00	0.03 kW/m2		132.30	0.8	0.9	1.1	129.36
1.1	Khu hành chính dịch vụ 01	HCDV.01	480.00	1,440.00							
1.2	Khu hành chính dịch vụ 02	HCDV.02		2,970.00							
2	Đất sản xuất công nghiệp, kho bãi	CN	152,671.26	534,349.41							
2.1	Đất sản xuất công nghiệp, kho bãi 01	CN.01	72,686.88	254,404.08	250 kW/Ha		6360.10	0.8	0.9	1.1	6218.77
2.2	Đất sản xuất công nghiệp, kho bãi 02	CN.02	42,242.48	147,848.68	250 kW/Ha		3696.22	0.8	0.9	1.1	3614.08
2.3	Đất sản xuất công nghiệp, kho bãi 03	CN.03	8,346.52	29,212.82	250 kW/Ha		730.32	0.8	0.9	1.1	714.09
2.4	Đất sản xuất công nghiệp, kho bãi 04 (Công ty Sông Lee hiện trạng)	CN.04	29,395.38	102,883.83	250 kW/Ha		2572.10	0.8	0.9	1.1	2514.94
3	Đất cây xanh	CXCC	19,937.71	996.89	0.0005 kW/m2		9.97	0.8	0.9	1.1	9.75
3.1	Đất cây xanh công cộng	CXCC	1,245.00	62.25							
3.2	Đất cây xanh chuyên dùng	CXCD	18,692.71	934.64							
3.2.1	Đất cây xanh chuyên dùng 01	CXCD.01	7,319.62	365.98							
3.2.2	Đất cây xanh chuyên dùng 02	CXCD.02	9,648.80	482.44							
3.2.3	Đất cây xanh chuyên dùng 03	CXCD.03	939.16	46.96							
3.2.4	Đất cây xanh chuyên dùng 04	CXCD.04	785.13	39.26							
4	Đất hạ tầng kỹ thuật	HTKT	1,995.00	798.00	250 kW/Ha		19.95	0.8	0.9	1.1	19.51
5	Giao thông, bãi đỗ xe		23,196.24	-	0.001 kW/m2		23.20	0.8	0.9	1.1	22.68
6	Tổng nhu cầu cấp điện (kVA)										132431.17

CƠ QUAN PHÊ DUYỆT
ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN LỘC BÌNH

KÈM THEO QUYẾT ĐỊNH PHÊ DUYỆT SỐ: 00302-UB/ĐD NGÀY 20 THÁNG 4 NĂM 2025

CƠ QUAN THẨM ĐỊNH
PHÒNG KINH TẾ HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ HUYỆN LỘC BÌNH

KÈM THEO BẢO CÁO SỐ: 380C/HT/ĐT NGÀY 20 THÁNG 4 NĂM 2025

CƠ QUAN TỔ CHỨC LẬP QUY HOẠCH
CÔNG TY CỔ PHẦN SÀN TỰ XÂY DỰNG PHÚ GIA BẮC NINH

KÈM THEO BẢO CÁO SỐ: 380C/HT/ĐT NGÀY 20 THÁNG 4 NĂM 2025

CÔNG TRÌNH: QUY HOẠCH CHI TIẾT XÂY DỰNG TỶ LỆ 1/500.

ĐỊA ĐIỂM: XÃ ĐÔNG QUANG, HUYỆN LỘC BÌNH, TỈNH LẠNG SƠN

TÊN BẢN VẼ: BẢN VẼ CH-07B

THIẾT KẾ: KS. TRẦN ANH CƯỜNG

CHỦ TRÌ: KS. TRẦN ANH CƯỜNG

QUẢN LÝ THIẾT KẾ: KTS. NGUYỄN LONG KHÁNH

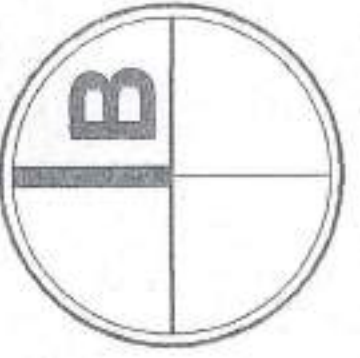
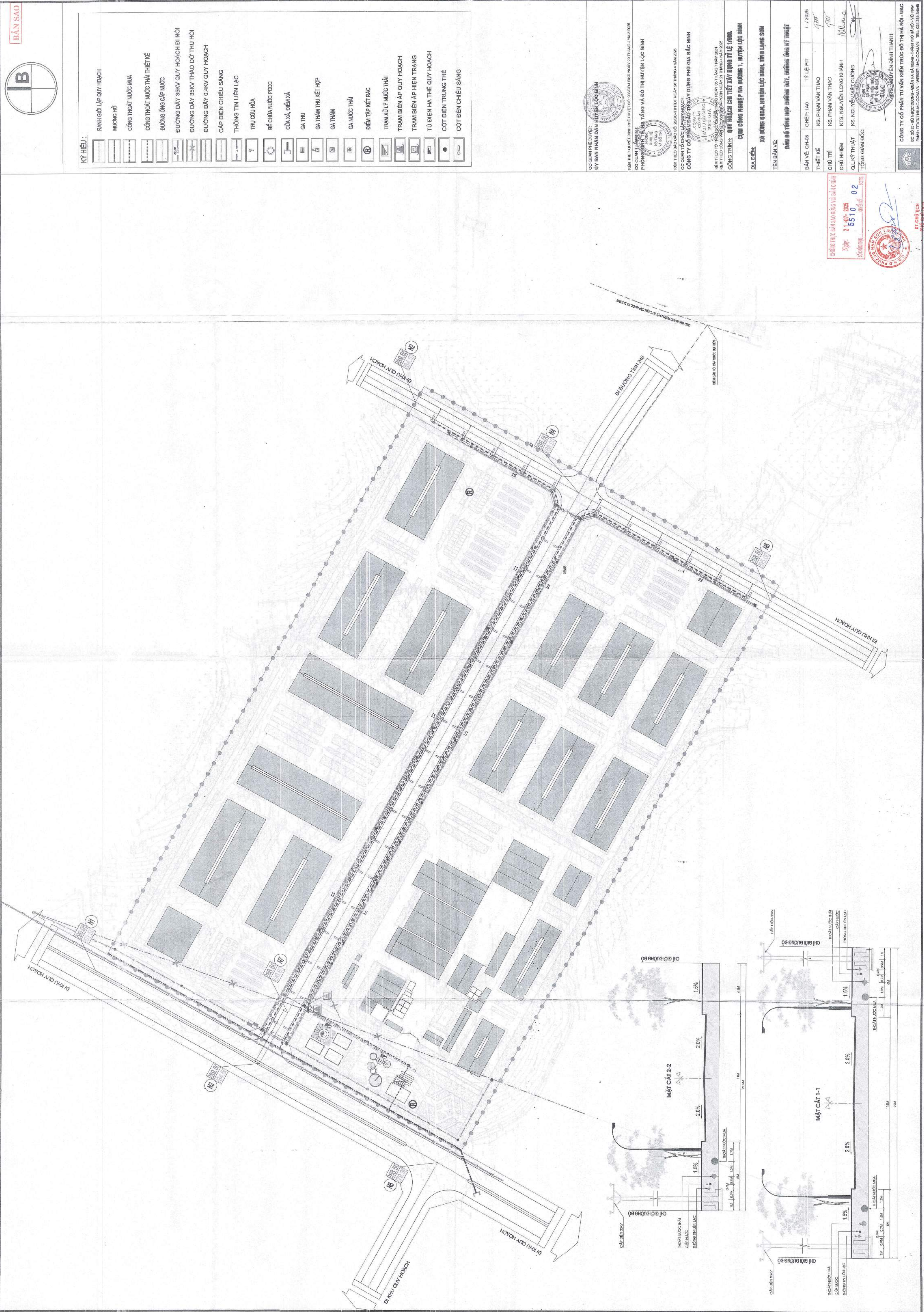
TỔNG GIÁM ĐỐC: KS. NGUYỄN VĂN SONG

CHỮ KÝ VÀ CHỖ ĐÓNG CHẤM CỦA CÁC THÀNH VIÊN BAN PHÊ DUYỆT

CHỖ ĐÓNG CHẤM VÀ CHỮ KÝ CỦA CÁC THÀNH VIÊN BAN PHÊ DUYỆT

CÔNG TY CỔ PHẦN TỰ XÂY DỰNG PHÚ GIA BẮC NINH

KÝ CHỈ THỊCH
PHẠM VĂN TRỌNG



BẢN SAO

KÝ HIỆU:

- RANH GIỚI LẬP QUY HOẠCH
- MƯỜNG HỒ
- CỔNG THOÁT NƯỚC MƯA
- CỔNG THOÁT NƯỚC THẢI THIẾT KẾ
- ĐƯỜNG ống cấp nước
- ĐƯỜNG DÂY 35KV QUY HOẠCH ĐI NỘI
- ĐƯỜNG DÂY 35KV THẢO DỒ THU HỒI
- ĐƯỜNG DÂY 0.4KV QUY HOẠCH
- CÁP ĐIỆN CHIẾU SÁNG
- THÔNG TIN LIÊN LẠC
- TRỤ CƯ HỎA
- BỂ CHỨA NƯỚC PCCC
- CỬA VÀ ĐIỂM VÀ
- GÀ THU
- GÀ THẢM THU KẾT HỢP
- GÀ THẢM
- GÀ NƯỚC THẢI
- ĐIỂM TẬP KẾT RÁC
- TRẠM XỬ LÝ NƯỚC THẢI
- TRẠM BIẾN ÁP QUY HOẠCH
- TRẠM BIẾN ÁP HIỆN TRẠNG
- TỦ ĐIỆN HẠ THẾ QUY HOẠCH
- CỘT ĐIỆN TRUNG THẾ
- CỘT ĐÈN CHIẾU SÁNG

CO QUAN PHÊ DUYỆT:
ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN LỘC BÌNH

KÈM THEO QUYẾT ĐỊNH PHÊ DUYỆT SỐ: 8002/KĐ.UBND NGÀY 29 THÁNG 1 NĂM 2025
PHÒNG QUẢN LÝ QUY HOẠCH VÀ ĐÔ THỊ HUYỆN LỘC BÌNH

KÈM THEO BẢO CÁO SỐ: 280/CĐ.HT.ĐT.ĐT NGÀY 28 THÁNG 4 NĂM 2025
CƠ QUAN TỔ CHỨC LẬP QUY HOẠCH:
CÔNG TY CỔ PHẦN BẮC NGUYỄN DƯNG PHÚ GIÀ BẮC NINH

KÈM THEO TỜ TRÌNH SỐ: 280/CĐ.HT.ĐT.ĐT NGÀY 05 THÁNG 7 NĂM 2024
CƠ QUAN PHÊ DUYỆT:
ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN LỘC BÌNH

CÔNG TRÌNH: QUY HOẠCH CHI TIẾT XÂY DỰNG TỶ LỆ 1/500.
CHỤM CÔNG NGHIỆP VÀ DƯƠNG 1, HUYỆN LỘC BÌNH

ĐỊA ĐIỂM:
XÃ ĐÔNG QUANG, HUYỆN LỘC BÌNH, TỈNH LẠNG SƠN

TÊN BẢN VẼ:
BẢN VẼ TỔNG MẶT BẰNG ĐƯỜNG DÂY, ĐƯỜNG ống KỸ THUẬT

BẢN VẼ: CH-08	GHÉP: 1A0	TỶ LỆ: FIT	1 / 2025
THIẾT KẾ	KS. PHẠM VĂN THAO		
CHỦ TRÌ	KS. PHẠM VĂN THAO		
CHỦ NHIỆM	KTS. NGUYỄN LONG KHÁNH		
QL KỸ THUẬT	KS. NGUYỄN VIỆT CƯỜNG		
TỔNG GIÁM ĐỐC:			

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN KIẾN TRÚC ĐÔ THỊ HẠ NỘI - UAC
ĐC ĐỒ S: 80 NGUYỄN DƯNG - QUẬN HAI BÀ BÈNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI - VIỆT NAM
BAME ITVTKI@UAC.COM.VN - WEBSITE: UAC.COM.VN - TEL: 024.396.3408

CHỖ ĐẶT BẮC SỔ ĐƯỜNG VÀ GIỚI GIỚI

Ngày: 21-07-2025

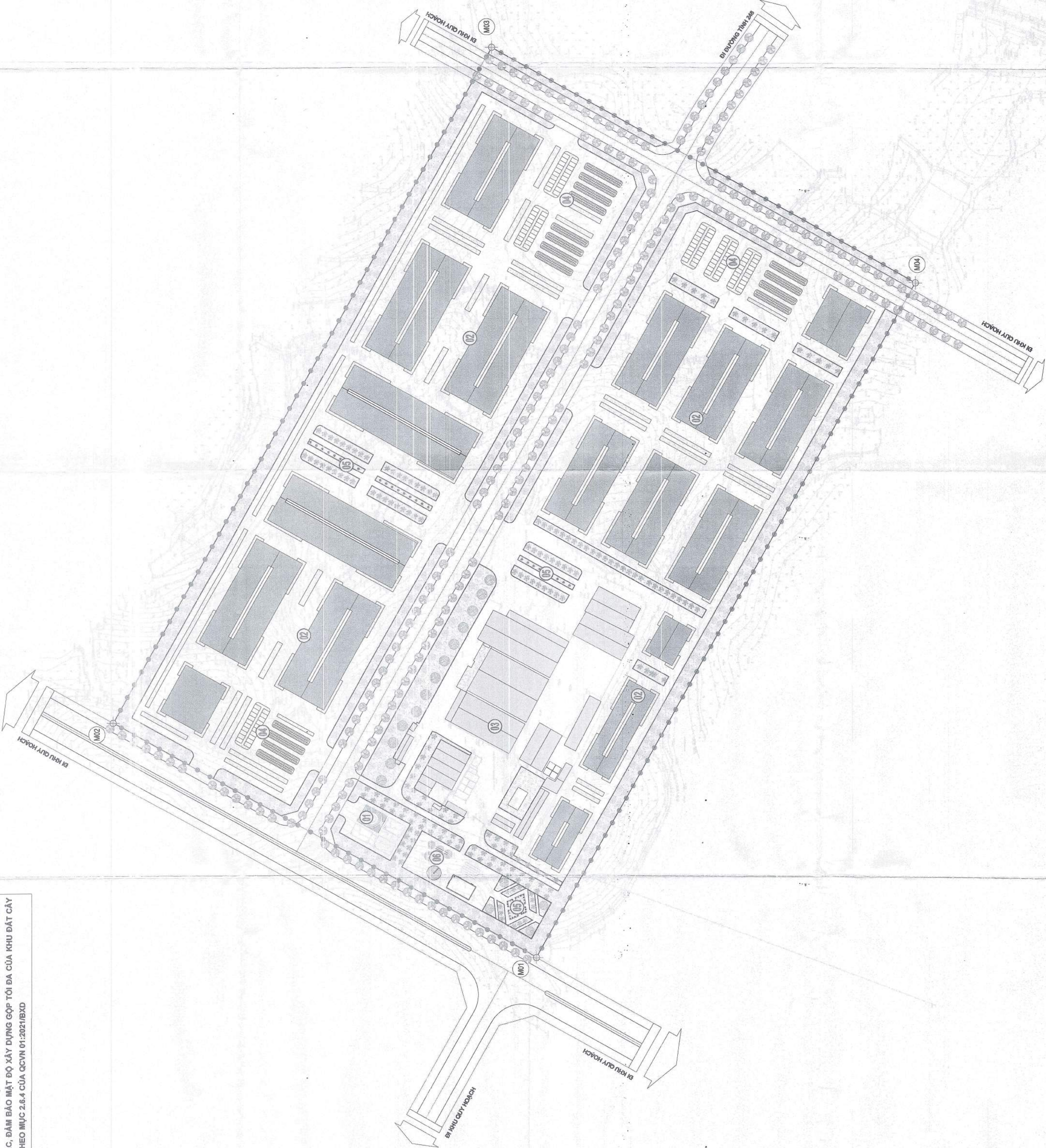
Số: 5510 02

ĐIỂM ĐẶT

KT. CHỦ TỊCH

BA VĂN TƯỜNG

LƯU Ý: CÁC LỖ ĐẤT CÂY XANH SẼ ĐƯỢC MỜ LỐI VÀO CHO CÁC NHÀ MẦY VÀ CÁC CÔNG TRÌNH CHỨC NĂNG KHÁC, ĐẢM BẢO MẬT ĐỘ XÂY DỰNG GỘP TỐI ĐA CỦA KHU ĐẤT CÂY XANH KHÔNG QUÁ 5% THEO MỤC 2.8.4 CỦA QCVN 01:2021/IDX



BẢN SAO

CHỦ THÍCH:

1. VƯỜN PHÒNG ĐIỀU HÀNH
2. KHU NHÀ MÁY SẢN XUẤT
3. CÔNG TY TNHH SONGLEES LẠNG SƠN
4. BÃI ĐÓ XE
5. CÂY XANH CÔNG VIÊN
6. TRẠM XỬ LÝ NƯỚC THẢI



CƠ QUAN PHÊ DUYỆT:
ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN LỘC BÌNH

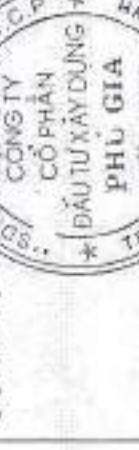
NẸM THEO QUYẾT ĐỊNH PHÊ DUYỆT SỐ: 903/QĐ-LBNG NGÀY 20 THÁNG 1 NĂM 2025

CƠ QUAN THẨM ĐỊNH:
PHÒNG KINH TẾ VÀ TÀI CHÍNH VÀ ĐÔ THỊ HUYỆN LỘC BÌNH



NẸM THEO BẢO CÁO ĐÓNG CHỮ VÀ CHỮ KÝ CỦA CHỦ ĐẦU TƯ XÂY DỰNG PHỤ GIA BẮC NINH

CƠ QUAN TỔ CHỨC LẬP QUY HOẠCH:
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG PHÚ GIA BẮC NINH



NẸM THEO CÔNG VĂN SỐ 123/CTV-PGIA NGÀY 20 THÁNG 1 NĂM 2025

CÔNG TRÌNH: QUY HOẠCH CHI TIẾT XÂY DỰNG TỶ LỆ 1/500.

CỤM CÔNG NGHIỆP NA DƯƠNG 1, HUYỆN LỘC BÌNH

ĐỊA ĐIỂM: XÃ ĐỒNG QUAM, HUYỆN LỘC BÌNH, TỈNH LẠNG SƠN

TÊN BẢN VẼ:

SƠ ĐỒ TỔ CHỨC KHÔNG GIAN, KIẾN TRÚC, CẢNH QUAN

BẢN VẼ: QH-05

GHÉP: 1A0

TỶ LỆ: FIT

THIẾT KẾ: KTS. TRẦN MINH THIỆN

CHỦ TRƯ: KTS. NGUYỄN BẢO LONG

CHỦ NHIỆM: KTS. NGUYỄN LONG KHÁNH

QUẢN LÝ THIẾT KẾ: KTS. NGUYỄN ĐÔNG KHÁNH

TỔNG GIÁM ĐỐC:

KTS. NGUYỄN ĐÌNH THANH

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN KIẾN TRÚC ĐÔ THỊ VÀ NỘI - UAC

ĐC SỐ 25: 80 NGOC DUONG - QUẬN HÀ TRUNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI - VIỆT NAM

EMAIL: TINH@UAC.COM.VN - WEB: UAC.COM.VN - TEL: 024.38.38.88

HA VAN TRONG

MÃNH TRÍCH ĐO ĐỊA CHÍNH SỐ 01 - 2025

HỆ TỌA ĐỘ: VN 2000, Khu vực: Thôn Hua Cầu-Tờ số 2 (10-408464+406470+400464); 77 (400467-4-a); 78 (400467-4-b); 79 (400467-5-a); 89 (400467-4-d)

DỰ ÁN: CỤM CÔNG NGHIỆP NA DƯƠNG 1, XÃ ĐÔNG QUAN, HUYỆN LỘC BÌNH, TỈNH LẠNG SƠN

TỈNH LẠNG SƠN - HUYỆN LỘC BÌNH

TD 01 -2025



CHỦ GIẢI CÁC ĐỐI TƯỢNG TRÊN BẢN VẼ

- Ranh giới GPMB**
- B01** Mốc QH sử dụng đất
- G02** Mốc QH sử dụng đất
- Loại đất số thửa
diện tích
- (555,9) Diện tích thu hồi
- (555,9) Diện tích ngoài thu hồi
- Ranh giới thửa đất theo hiện trạng
- Ranh giới thửa đất theo BĐDC

TỶ LỆ 1:1000

1 cm trên bản đồ bằng 10 m trên thực địa

20m 10 0 20 40 60 80m

Ngày 17 tháng 5 năm 2025

Xã nhân đồng chí họ tên là
UBND xã Đồng Quan
KT. CHỦ TỊCH

Ngày tháng năm 2025

Trần Phòng Dân, Kỹ Thuật Viên
Giám đốc

Nguyễn Đại Dương

GHI CHÚ CÁC THỬA ĐẤT NHỎ

[illegible]