

Số: /TTr-SNNMT

Lạng Sơn, ngày tháng 10 năm 2025

TỜ TRÌNH

Về việc giải quyết thủ tục hành chính Hồ sơ đề nghị đăng ký thu hồi khoáng sản trong phạm vi diện tích đất thực hiện dự án xây dựng hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội khu tái định cư và dân cư nông thôn xã Hữu Khánh, huyện Lộc Bình, theo hình thức đối tác công tư (PPP)

Kính gửi: Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Lạng Sơn.

Căn cứ Luật Địa chất và Khoáng sản ngày 29/11/2024;

Căn cứ Nghị định số 193/2025/NĐ-CP ngày 02/7/2025 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều và biện pháp thi hành Luật địa chất và Khoáng sản;

Căn cứ Thông tư số 36/2025/TT-BNNMT ngày 02/7/2025 của Bộ Nông nghiệp và Môi trường quy định về khai thác khoáng sản, khai thác tận thu và thu hồi khoáng sản;

Xét hồ sơ của Công ty cổ phần xây dựng Thành Sơn đề nghị đăng ký thu hồi khoáng sản trong phạm vi diện tích đất thực hiện dự án xây dựng hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội khu tái định cư và dân cư nông thôn xã Hữu Khánh, huyện Lộc Bình, theo hình thức đối tác công tư (PPP); nộp trực tiếp tại Trung tâm hành chính công tỉnh Lạng Sơn ngày 27/9/2025 (Hồ sơ chỉnh sửa, bổ sung theo Thông báo số 601/TB-SNNMT ngày 14/10/2025 của Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh Lạng Sơn về Kết quả thẩm định hồ sơ đề nghị thu hồi khoáng sản trong quá trình triển khai thực hiện dự án xây dựng hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội khu tái định cư và dân cư nông thôn xã Hữu Khánh, huyện Lộc Bình, tỉnh Lạng Sơn theo hình thức đối tác công tư (PPP); nộp hồ sơ trực tuyến trên cổng dịch vụ công quốc gia ngày 16/10/2025).

Sở Nông nghiệp và Môi trường báo cáo và trình Chủ tịch Ủy ban nhân dân (UBND) tỉnh như sau:

I. KẾT QUẢ THẨM ĐỊNH

1. Về hồ sơ đề nghị đăng ký thu hồi khoáng sản

Công ty cổ phần xây dựng Thành Sơn có địa chỉ tại số 170, đường Ngô Quyền, phường Đông Kinh, tỉnh Lạng Sơn; hoạt động theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 4900224810 do phòng Đăng ký kinh doanh - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Lạng Sơn cấp ngày 18/11/2023. Để được thu hồi khoáng sản trong phạm vi diện tích thực hiện dự án xây dựng hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội khu tái định cư và dân cư nông thôn xã Hữu Khánh, huyện Lộc Bình, theo hình thức đối tác công tư (PPP), Công ty cổ phần xây dựng Thành Sơn đã lập Hồ sơ đề nghị đăng ký thu hồi khoáng sản trong phạm vi, diện tích thi công

xây dựng công trình theo quy định tại khoản 1 Điều 98 Nghị định số 193/2025/NĐ-CP ngày 02/7/2025 của Chính phủ, gồm có:

- Bản đăng ký thu hồi khoáng sản đề ngày 10/10/2025 (*bản đăng ký đã lập theo Mẫu số 02 của Phụ lục III ban hành kèm theo Thông tư số 36/2025/TT-BNNMT*).

- Báo cáo vị trí, khối lượng, chủng loại, thời gian thực hiện thu hồi khoáng sản (*báo cáo đã lập theo Mẫu số 04 của Phụ lục III ban hành kèm theo Thông tư số 36/2025/TT-BNNMT*).

- Bản vẽ ranh giới khu vực đăng ký thu hồi khoáng sản (*Bản vẽ đã thực hiện theo quy định tại khoản 4 Điều 20 và mẫu số 35 của Phụ lục II ban hành kèm theo Thông tư số 36/2025/TT-BNNMT*).

- Thuyết minh thiết kế cơ sở điều chỉnh dự án đầu tư Xây dựng hạ tầng kỹ thuật, khu tái định cư và dân cư nông thôn xã Hữu Khánh, huyện Lộc Bình, tỉnh Lạng Sơn; Quyết định số 1209/QĐ-UBND ngày 04/7/2017 phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi dự án Xây dựng hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội khu tái định cư và dân cư nông thôn xã Hữu Khánh, huyện Lộc Bình, tỉnh Lạng Sơn, theo hình thức đối tác công tư (PPP); Quyết định số 5538/QĐ-UBND ngày 25/10/2019 của UBND huyện Lộc Bình về việc phê duyệt thiết kế bản vẽ thi công và dự toán xây dựng công trình: xây dựng hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội khu tái định cư và dân cư nông thôn xã Hữu Khánh, huyện Lộc Bình, theo hình thức đối tác công tư (PPP). Hạng mục: San nền thuộc phần dự án BT. Khối lượng đất dư thừa của dự án sau khi cân bằng đào đắp, đảm bảo đủ khối lượng so với nhu cầu đăng ký thu hồi.

2. Những vấn đề liên quan đến việc đăng ký thu hồi khoáng sản

2.1. Điều kiện đăng ký thu hồi khoáng sản:

- Theo Hồ sơ thuyết minh thiết kế cơ sở của dự án Xây dựng hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội khu tái định cư và dân cư nông thôn xã Hữu Khánh, huyện Lộc Bình, tỉnh Lạng Sơn, theo hình thức đối tác công tư (PPP), dự án phải thực hiện san gạt, đào đắp bề mặt địa hình tạo mặt bằng xây dựng để thực hiện theo đúng thiết kế của dự án thuộc trường hợp được phép thu hồi khoáng sản theo quy định tại điểm a¹ khoản 2 Điều 75 Luật Địa chất và Khoáng sản năm 2024.

- Công ty cổ phần xây dựng Thành Sơn² thực hiện đăng ký thu hồi khoáng sản trong quá trình triển khai thực hiện dự án xây dựng hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng

¹a) Đối với trường hợp quy định tại các điểm a, b, c và d khoản 1 Điều này, chỉ được phép thu hồi khoáng sản khi bắt buộc phải san gạt, đào đắp bề mặt địa hình tạo mặt bằng xây dựng, nạo vét để thực hiện theo đúng thiết kế của dự án; đề án đóng cửa mỏ khoáng sản, phương án đóng cửa mỏ khoáng sản được cơ quan quản lý nhà nước có thẩm quyền phê duyệt hoặc chấp thuận;

² Công ty cổ phần xây dựng Thành Sơn là 01 trong 02 Nhà đầu tư thực hiện dự án Xây dựng hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội khu tái định cư và dân cư nông thôn xã Hữu Khánh, huyện Lộc Bình, tỉnh Lạng Sơn, theo hình thức đối tác công tư (PPP) đã được UBND tỉnh: phê duyệt chủ trương đầu tư tại Quyết định số 2377/QĐ-UBND ngày 08/12/2016; đề xuất dự án tại Quyết định số 2421/QĐ-UBND ngày 13/12/2016; Báo cáo nghiên cứu khả thi tại Quyết định số 1209/QĐ-UBND ngày 04/7/2017; điều chỉnh Báo cáo nghiên cứu khả thi tại Quyết định số 1870/QĐ-UBND ngày 30/9/2019 và Quyết định số 960/QĐ-UBND ngày 11/5/2021; phê duyệt kết quả lựa chọn nhà đầu tư tại Quyết định số 948/QĐ-UBND ngày 23/5/2018; điều chỉnh thời gian thực hiện dự án tại Quyết định số 197/QĐ-UBND ngày 17/01/2025.

xã hội khu tái định cư và dân cư nông thôn xã Hữu Khánh, huyện Lộc Bình, tỉnh Lạng Sơn, theo hình thức đối tác công tư (PPP) là đảm bảo đúng chủ thể thực hiện đăng ký thu hồi khoáng sản theo quy định tại điểm b³ khoản 1 Điều 75 Luật Địa chất và Khoáng sản năm 2024.

2.2. Về khu vực đề nghị đăng ký khai thác khoáng sản đã được Sở Nông nghiệp và Môi trường chủ trì, phối hợp với Sở Xây dựng; UBND xã Lộc Bình, kiểm tra thực địa ngày 09/10/2025, kết quả kiểm tra cụ thể như sau:

Đoàn kiểm tra đã nhận dạng địa hình khu vực, xác định tọa độ một số điểm đặc trưng bằng máy định vị vệ tinh GARMIN GPS78 cho thấy: Khu vực Công ty cổ phần xây dựng Thành Sơn đề nghị đăng ký thu hồi khoáng sản có diện tích 2.500 m² (được giới hạn bởi các đoạn thẳng nối các điểm khép góc từ N1 đến N4 trên nền bản đồ địa hình theo hệ tọa độ VN2000, kinh tuyến trực 107⁰15', múi chiếu 3⁰) nằm trong phần diện tích 488.376,0 m² của khu vực thực hiện dự án xây dựng hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội khu tái định cư và dân cư nông thôn xã Hữu Khánh, huyện Lộc Bình đã được UBND tỉnh Lạng Sơn: phê duyệt chủ trương đầu tư dự án tại Quyết định số 2377/QĐ-UBND ngày 08/12/2016; đề xuất dự án tại Quyết định số 2421/QĐ-UBND ngày 13/12/2016; Báo cáo nghiên cứu khả thi tại Quyết định số 1209/QĐ-UBND ngày 04/7/2017; điều chỉnh Báo cáo nghiên cứu khả thi tại Quyết định số 1870/QĐ-UBND ngày 30/9/2019 và Quyết định số 960/QĐ-UBND ngày 11/5/2021; phê duyệt kết quả lựa chọn nhà đầu tư tại Quyết định số 948/QĐ-UBND ngày 23/5/2018; điều chỉnh thời gian thực hiện dự án tại Quyết định số 197/QĐ-UBND ngày 17/01/2025. Khu vực đề nghị thu hồi khoáng sản nằm trong khu đất đã hoàn thành công tác giải phóng mặt bằng và bàn giao cho Chủ dự án để triển khai dự án.

2.3. Về khối lượng đăng ký thu hồi khoáng sản và mức sâu thu hồi khoáng sản thấp nhất:

- Về khối lượng khoáng sản đăng ký thu hồi khoáng sản: Theo hồ sơ, Công ty cổ phần xây dựng Thành Sơn, đề nghị: “Khối lượng khoáng sản (đất san lấp) đề nghị thu hồi: 5.000 m³” là phù hợp với nhu cầu cung cấp đất đắp cho dự án Kè chống sạt lở bờ sông Kỳ Cùng, tỉnh Lạng Sơn và phù hợp với Thuyết minh thiết kế cơ sở điều chỉnh dự án đầu tư Xây dựng hạ tầng kỹ thuật, khu tái định cư và dân cư nông thôn xã Hữu Khánh, huyện Lộc Bình, tỉnh Lạng Sơn; Quyết định số 1209/QĐ-UBND ngày 04/7/2017 phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi dự án Xây dựng hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội khu tái định cư và dân cư nông thôn xã Hữu Khánh huyện Lộc Bình, tỉnh Lạng Sơn, theo hình thức đối tác công tư (PPP); Quyết định số 5538/QĐ-UBND ngày 25/10/2019 của UBND huyện Lộc Bình về việc phê duyệt thiết kế bản vẽ thi công và dự toán xây dựng công trình: xây dựng hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội khu tái định cư và dân cư

3 “b) Chủ đầu tư hoặc nhà đầu tư kết hợp thu hồi khoáng sản ở khu vực thi công các hạng mục công trình của dự án đầu tư được cơ quan có thẩm quyền phê duyệt hoặc cho phép thực hiện, kể cả khoáng sản nằm trong khu vực cấm hoạt động khoáng sản, khu vực tạm thời cấm hoạt động khoáng sản, khu vực dự trữ quốc gia” và tại khoản 5 Điều 75 quy định: “Tổ chức, cá nhân thu hồi khoáng sản phải đăng ký hoạt động thu hồi khoáng sản với cơ quan quản lý nhà nước có thẩm quyền về khoáng sản, trừ trường hợp quy định tại điểm a khoản 1 và điểm a khoản 4 Điều này”.

nông thôn xã Hữu Khánh, huyện Lộc Bình, theo hình thức đối tác công tư (PPP).
Hạng mục: San nền thuộc phần dự án BT (*Khối lượng đất dư thừa của dự án sau khi cân bằng đào đắp, đảm bảo đủ khối lượng so với nhu cầu đăng ký thu hồi khoáng sản trong hồ sơ*).

- Về mức sâu thu hồi thấp nhất: Theo hồ sơ, Công ty cổ phần xây dựng Thành Sơn, đề nghị: “*Mức sâu thu hồi thấp nhất: +286,5m*” là phù hợp theo cao độ thiết kế san nền trong Hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công và dự toán xây dựng công trình: xây dựng hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội khu tái định cư và dân cư nông thôn xã Hữu Khánh, huyện Lộc Bình, theo hình thức đối tác công tư (PPP).
Hạng mục: San nền thuộc phần dự án BT đã được UBND huyện Lộc Bình phê duyệt tại Quyết định số 5538/QĐ-UBND ngày 25/10/2019.

2.4. Về thời gian đăng ký thu hồi khoáng sản:

Theo hồ sơ, Công ty cổ phần xây dựng Thành Sơn, đề nghị: “*Thời gian thu hồi: từ ngày được phép thu hồi khoáng sản đến ngày 15/12/2025*” là phù hợp theo tiến độ thực hiện dự án xây dựng Hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội khu tái định cư và dân cư nông thôn xã Hữu Khánh, huyện Lộc Bình, tỉnh Lạng Sơn theo hình thức đối tác công tư (PPP) “*Điều chỉnh thời gian thực hiện dự án: Năm 2017 - Quý III năm 2026*” đã được UBND tỉnh Lạng Sơn phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện dự án tại Quyết định số 197/QĐ-UBND ngày 17/01/2025.

2.5. Về xác định tiền cấp quyền thu hồi khoáng sản

- Thực hiện quy định tại điểm b⁴ khoản 2 Điều 98, Điều 132 Nghị định số 193/2025/NĐ-CP ngày 02/7/2025 của Chính phủ, ngày 12/9/2025, Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh Lạng Sơn chủ trì, phối hợp với các cơ quan liên quan⁵ xác định tiền cấp quyền khai thác khoáng sản (đất làm vật liệu xây dựng thông thường) - đề nghị đăng ký thu hồi khoáng sản trong quá trình triển khai thực hiện dự án xây dựng hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội khu tái định cư và dân cư nông thôn xã Hữu Khánh, huyện Lộc Bình, theo hình thức đối tác công tư (PPP), thống nhất một số nội dung chính như sau:

a) Tên tổ chức nộp tiền: Công ty cổ phần xây dựng Thành Sơn (*địa chỉ: Số 170, đường Ngô Quyền, phường Đông Kinh, tỉnh Lạng Sơn*).

b) Các thông số tính tiền cấp quyền thu hồi khoáng sản tại thời điểm phê duyệt:

- Trữ lượng tính tiền cấp quyền khai thác khoáng sản, $Q = 5.000 \text{ m}^3$ (nguyên khối).

- Giá tính tiền cấp quyền khai thác khoáng sản tại thời điểm tính, $G = 45.150 \text{ đồng/m}^3$.

- Tỷ lệ thu tiền cấp quyền khai thác khoáng sản, $R = 3\%$.

⁴ b) Trong thời hạn không quá 25 ngày, cơ quan tiếp nhận hồ sơ phải hoàn thành việc thẩm định về khối lượng khoáng sản thu hồi, phương pháp thu hồi, kế hoạch thu hồi và **xác định tiền cấp quyền khai thác khoáng sản**.

⁵ Thành phần theo Giấy mời số 556/GM-SNNMT ngày 17/10/2025, gồm: Các Sở: Nông nghiệp và Môi trường, Xây dựng, Tài chính; Thuế tỉnh Lạng Sơn; UBND xã Lộc Bình, tỉnh Lạng Sơn; Công ty cổ phần xây dựng Thành Sơn.

c) Tổng số tiền phải nộp: 6.772.500 đồng (sáu triệu bảy trăm bảy mươi hai nghìn năm trăm đồng).

d) Tổng số lần nộp (T_{hn}): 01 lần.

đ) Thời gian bắt đầu nộp: Theo quy định tại điểm d⁶ khoản 2 Điều 98 Luật Địa chất và Khoáng sản: Công ty cổ phần xây dựng Thành Sơn phải nộp tiền cấp quyền khai thác khoáng sản lần đầu trước khi nhận Giấy xác nhận đăng ký thu hồi khoáng sản.

- Căn cứ khoản 1 Điều 135 Nghị định số 193/2025/NĐ-CP ngày 02/7/2025 của Chính phủ, “1. Trong thời hạn 30 ngày, kể từ ngày giấy phép khai thác khoáng sản, giấy phép khai thác tận thu khoáng sản, **giấy xác nhận đăng ký thu hồi khoáng sản có hiệu lực**; cơ quan có thẩm quyền quy định tại Điều 131 của Nghị định này có trách nhiệm xác định, phê duyệt tiền cấp quyền khai thác khoáng sản”, Sở Nông nghiệp và Môi trường có trách nhiệm trình Chủ tịch UBND tỉnh Lạng Sơn phê duyệt kết quả tiền cấp quyền thu hồi khoáng sản trong phạm vi thực hiện dự án xây dựng hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội khu tái định cư và dân cư nông thôn xã Hữu Khánh, huyện Lộc Bình, theo hình thức đối tác công tư (PPP) theo quy định.

2.6. Về thẩm quyền cấp Giấy xác nhận đăng ký thu hồi khoáng sản

Thẩm quyền cấp Giấy xác nhận đăng ký thu hồi khoáng sản trong phạm vi thực hiện dự án là Chủ tịch UBND tỉnh Lạng Sơn theo quy định tại điểm a⁷ khoản 1 Điều 96 Nghị định số 193/2025/NĐ-CP.

II. NỘI DUNG TRÌNH

Từ kết quả thẩm định trên, Hồ sơ đề nghị đăng ký thu hồi khoáng sản trong phạm vi, diện tích thi công xây dựng công trình đã đầy đủ theo quy định, đủ điều kiện để được đăng ký, thu hồi khoáng sản. Thực hiện trình tự, thủ tục xác nhận đăng ký thu hồi khoáng sản theo quy định tại khoản 2 Điều 98 Nghị định số 193/2025/NĐ-CP ngày 02/7/2025 của Chính phủ, Sở Nông nghiệp và Môi trường kính trình Chủ tịch UBND tỉnh:

1. Xác nhận Công ty cổ phần xây dựng Thành Sơn đã đăng ký thu hồi khoáng sản (đất làm vật liệu xây dựng thông thường) trong phạm vi diện tích thực hiện dự án xây dựng hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội khu tái định cư và dân cư nông thôn xã Hữu Khánh, huyện Lộc Bình, theo hình thức đối tác công tư (PPP), với các nội dung chính sau đây:

a) Tên khoáng sản thu hồi: đất làm vật liệu xây dựng thông thường.

⁶ 2. Trình tự, thủ tục cấp giấy xác nhận đăng ký thu hồi khoáng sản

đ) Trong thời hạn không quá 05 ngày làm việc, kể từ khi nhận được hồ sơ từ cơ quan quản lý nhà nước có thẩm quyền cấp giấy xác nhận đăng ký thu hồi khoáng sản, cơ quan tiếp nhận hồ sơ thông báo cho tổ chức, cá nhân đăng ký thu hồi khoáng sản để nhận kết quả và thực hiện các nghĩa vụ có liên quan theo quy định, thông báo cho Ủy ban nhân dân cấp xã để phối hợp quản lý, giám sát thực hiện. Tổ chức, cá nhân đăng ký thu hồi khoáng sản phải nộp tiền cấp quyền khai thác khoáng sản lần đầu trước khi nhận giấy xác nhận đăng ký thu hồi khoáng sản;

⁷ 1. Thẩm quyền cấp Giấy xác nhận đăng ký thu hồi khoáng sản:

a) Chủ tịch Ủy ban nhân dân cấp tỉnh cấp giấy xác nhận đăng ký thu hồi khoáng sản trừ trường hợp quy định tại điểm b khoản này.

b) Vị trí khu vực thu hồi khoáng sản: xã Lộc Bình, tỉnh Lạng Sơn.

c) Không gian thu hồi khoáng sản

- Diện tích khu vực đăng ký thu hồi khoáng sản: 2.500 m² (được giới hạn bởi các đoạn thẳng nối các điểm khép góc từ N1 đến N4 trên nền bản đồ địa hình theo hệ toạ độ VN2000, kinh tuyến trực 107⁰15', múi chiếu 3⁰) nằm trong phần diện tích 488.376,0 m² của khu vực thực hiện dự án xây dựng hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội khu tái định cư và dân cư nông thôn xã Hữu Khánh, huyện Lộc Bình đã được UBND tỉnh Lạng Sơn: phê duyệt chủ trương đầu tư tại Quyết định số 2377/QĐ-UBND ngày 08/12/2016; đề xuất dự án tại Quyết định số 2421/QĐ-UBND ngày 13/12/2016; Báo cáo nghiên cứu khả thi tại Quyết định số 1209/QĐ-UBND ngày 04/7/2017; điều chỉnh Báo cáo nghiên cứu khả thi tại Quyết định số 1870/QĐ-UBND ngày 30/9/2019 và Quyết định số 960/QĐ-UBND ngày 11/5/2021; phê duyệt kết quả lựa chọn nhà đầu tư tại Quyết định số 948/QĐ-UBND ngày 23/5/2018; điều chỉnh thời gian thực hiện dự án tại Quyết định số 197/QĐ-UBND ngày 17/01/2025.

- Mức sâu thu hồi khoáng sản thấp nhất: +286,5m.

Không gian thu hồi khoáng sản được thể hiện chi tiết theo Phụ lục 1 và Phụ lục 2 kèm theo Tờ trình này.

d) Khối lượng khoáng sản thu hồi: 5.000 m³ (nguyên khối).

đ) Thời hạn thu hồi khoáng sản: đến hết ngày 15/12/2025, kể từ ngày Giấy xác nhận này có hiệu lực.

2. Công ty cổ phần xây dựng Thành Sơn có trách nhiệm:

a) Thực hiện thu hồi khoáng sản (đất làm vật liệu xây dựng thông thường) theo đúng vị trí, khối lượng, chủng loại, kế hoạch nêu trên.

b) Thông kê, kiểm kê, tổng hợp đầy đủ khối lượng khoáng sản thu hồi thực tế để thực hiện nghĩa vụ tài chính và các nghĩa vụ khác theo đúng quy định của pháp luật về khoáng sản và pháp luật khác có liên quan.

c) Thường xuyên kiểm soát các khu vực thu hồi khoáng sản, các công trình phụ trợ có liên quan; bảo vệ tài nguyên khoáng sản, bảo đảm an toàn, trật tự khu vực thu hồi khoáng sản theo quy định của pháp luật. Trường hợp có dấu hiệu không đảm bảo an toàn, phải dừng ngay hoạt động thu hồi khoáng sản, đồng thời có biện pháp khắc phục kịp thời và báo cáo ngay bằng văn bản cho cơ quan nhà nước có thẩm quyền để xử lý.

d) Thực hiện báo cáo định kỳ, báo cáo đột xuất theo quy định; trường hợp có phát hiện mới khoáng sản khác phải báo cáo ngay cho Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh Lạng Sơn. Báo cáo đúng sản lượng khai thác, việc sử dụng khoáng sản cho cơ quan nhà nước có thẩm quyền để tổng hợp, quản lý theo quy định.

đ) Thực hiện đúng, đầy đủ nội dung Báo cáo đánh giá tác động môi trường của dự án đã được UBND tỉnh Lạng Sơn phê duyệt tại Quyết định số 2263/QĐ-UBND ngày 29/11/2017 và các quy định của pháp luật về bảo vệ môi trường trong quá trình thu hồi khoáng sản theo quy định.

3. Quản lý hoạt động khai thác

a) Giao Thuế tỉnh Lạng Sơn theo dõi, yêu cầu đơn vị khai thác thực hiện nghiêm nghĩa vụ về thuế, phí và tiền cấp quyền thu hồi khoáng sản theo quy định.

b) Giao UBND xã Lộc Bình tổ chức giám sát, quản lý chặt chẽ hoạt động thu hồi khoáng sản (đất làm vật liệu xây dựng thông thường) trong phạm vi diện tích thực hiện dự án xây dựng hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội khu tái định cư và dân cư nông thôn xã Hữu Khánh, huyện Lộc Bình, theo hình thức đối tác công tư (PPP) nhằm bảo đảm hoạt động khai thác đúng các nội dung đã được xác nhận. Kịp thời phát hiện và đình chỉ hoạt động thu hồi khoáng sản nếu Công ty cổ phần xây dựng Thành Sơn không thực hiện đúng các nội dung Giấy xác nhận của Chủ tịch UBND tỉnh và các quy định của pháp luật có liên quan.

(Có dự thảo Giấy xác nhận gửi kèm theo)

Sở Nông nghiệp và Môi trường kính trình Chủ tịch UBND tỉnh xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TT phục vụ hành chính công tỉnh Lạng Sơn;
- Các Sở: Xây dựng, Tài chính;
- UBND xã Lộc Bình;
- Công ty cổ phần xây dựng Thành Sơn;
- Lãnh đạo Sở;
- Văn phòng đăng ký đất đai (cập nhật dữ liệu số);
- Văn phòng (theo dõi);
- Lưu: VT, MTKS(LNgS).

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Triệu Đức Minh

PHỤ LỤC
RANH GIỚI, TỌA ĐỘ KHU VỰC THU HỒI KHOÁNG SẢN
(Kèm theo Tờ trình số /TTr-SNNMT ngày /10/2025
của Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh Lạng Sơn)

Điểm góc	Hệ tọa độ VN2000 (Kinh tuyến trực 107°15', múi chiếu 3°)	
	X (m)	Y (m)
N1	2407199.58	467014.13
N2	2407241.44	467041.48
N3	2407268.79	466999.63
N4	2407226.94	466972.27
Diện tích: 2.500 m ² .		
Mức sâu thu hồi thấp nhất: + 286,5 m.		