

VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI
CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐKĐĐ
KHU VỰC VĂN QUAN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 122 /CNVPĐKĐĐ

Văn Quan, ngày 25 tháng 3 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành N 869467 số vào sổ cấp Giấy chứng nhận 00303 do Ủy ban nhân dân huyện Văn Quan cấp ngày 05/06/2001 cho hộ ông Mã Văn Bang, địa chỉ thường trú tại Thôn Bản Dạ, xã Yên Phúc, tỉnh Lạng Sơn

GIÁM ĐỐC CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI KHU VỰC VĂN QUAN

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024;

Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 của Chính phủ quy định về Điều tra cơ bản đất đai; Đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và hệ thống thông tin đất đai;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính Phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 151/2024/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về Phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Thông tư số 10/2024/TT-BTNMT ngày 31/7/2024 của Bộ Tài nguyên và Môi trường, quy định về Hồ sơ địa chính Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Xét hồ sơ đề nghị cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của Hộ ông Mã Văn Bang.

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1. Hủy 01 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành N 869467, số vào sổ cấp Giấy chứng nhận 00303 do Ủy ban nhân dân huyện Văn Quan cấp ngày 05/06/2001 cho Hộ ông Mã Văn Bang, địa chỉ thường trú tại thôn Bản Dạ, xã Yên Phúc, tỉnh Lạng Sơn đối với thửa đất số 105B tờ bản đồ số 14 diện tích 450 m², mục đích sử dụng: Đất trồng lúa, địa chỉ thửa đất tại thôn Bản Dạ, xã Yên Phúc, tỉnh Lạng Sơn.

Lý do hủy: Hộ ông Mã Văn Bang đã làm mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất được cấp.

Điều 2. Giao các bộ phận, cá nhân liên quan có trách nhiệm cập nhật, chỉnh lý biến động hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Điều 4. Chủ tịch UBND xã Yên Phúc, Hộ ông Mã Văn Bang và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này ./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Sở Tư pháp (Thông báo cho các Văn phòng công chứng, phòng công chứng);
- Ngân hàng Nhà nước Khu vực V (Thông báo cho các ngân hàng và các tổ chức tín dụng trên địa bàn tỉnh);
- VPĐKĐĐ tỉnh Lạng Sơn (b/c);
- Lãnh đạo chi nhánh VPĐKĐĐ;
- Phòng chuyên đổi sổ (đăng công khai);
- UBND xã Yên Phúc;
- Lưu: VT.

GIÁM ĐỐC



Linh Văn Toan