

Lạng Sơn, ngày 09 tháng 4 năm 2026

Số: /TB-HDDG

THÔNG BÁO

VỀ VIỆC LỰA CHỌN CÁC TỔ CHỨC, ĐƠN VỊ TƯ VẤN THẨM ĐỊNH GIÁ ĐỂ PHỤC VỤ CÔNG TÁC ĐỊNH GIÁ TÀI SẢN TRONG TỔ TỤNG HÌNH SỰ

Để có cơ sở xác định giá trị tài sản theo yêu cầu của cơ quan có thẩm quyền tiến hành tố tụng, Hội đồng định giá tài sản trong tố tụng hình sự (theo Quyết định số 639/QĐ-UBND ngày 06/4/2026 của Chủ tịch UBND tỉnh Lạng Sơn) thông báo lựa chọn các tổ chức, đơn vị tư vấn thẩm định giá để phục vụ công tác định giá tài sản trong tố tụng hình sự, cụ thể như sau:

1. Thông tin tài sản thẩm định giá

- Tên tài sản:

+ Điều rang muối loại A160 = 250 thùng, A240 = 370 thùng, tổng cộng 620 thùng = 12.400 kg; theo phiếu xuất kho ngày 08/01/2021 của Công ty TNHH sản xuất xuất nhập khẩu Việt Kiên BP;

+ Điều rang muối loại A180 = 1.300 thùng = 26.000 kg, loại A240 = 30 thùng = 600 kg, loại A320 = 70 thùng = 1.400 kg, theo phiếu xuất kho ngày 09/4/2021; Điều rang muối chưa xác định loại, tổng cộng 14.000 kg phiếu ghi ngày nhận hàng 16/5/2021; Điều rang muối loại A180 = 1.300 thùng = 26.000 kg, theo phiếu xuất kho ngày 25/3/2021 của Công ty TNHH một thành viên xuất nhập khẩu Danh nghĩa;

+ Điều rang muối không ghi loại 1.400 thùng x 20kg/1 thùng = 28.000 kg theo phiếu xuất kho không ghi ngày xuất, ngày nhận 17/4/2021; Điều rang muối loại A180 = 1.000 thùng x 20kg/thùng = 20.000 kg, loại AA180 = 400 thùng x 20kg/1 thùng = 8.000 kg, theo phiếu xuất kho ngày 21/4/2021; Điều rang muối loại AA180 = 450 thùng x 20kg/1 thùng = 9.000 kg, loại A180 = 900 thùng x 20kg/1 thùng = 18.000 kg, theo phiếu xuất kho ngày 07/5/2021 (Trên phiếu ghi là ngày 07/8/2021) của Cơ sở hạt điều rang muối Thanh Bình.

- Thời điểm yêu cầu định giá: Xác định giá trị của 12 (mười hai) lô hàng Điều rang muối tại thời điểm theo phiếu xuất kho và các giấy tờ liên quan của các đơn vị: Công ty TNHH sản xuất xuất nhập khẩu Việt Kiên BP, Công ty TNHH một thành viên xuất nhập khẩu Danh nghĩa và Cơ sở hạt điều rang muối Thanh Bình.

- Địa điểm yêu cầu định giá: Tại tỉnh Lạng Sơn.

2. Mục đích thẩm định giá: Phục vụ công tác định giá tài sản trong tổ tụng hình sự.

3. Lựa chọn tổ chức thẩm định giá

Lựa chọn và ưu tiên các tổ chức thẩm định giá có đủ các điều kiện và tiêu chí sau:

(1) Doanh nghiệp thẩm định giá được lựa chọn phải đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá theo thông báo của Bộ Tài chính, đáp ứng đầy đủ các tiêu chuẩn của hệ thống Chuẩn mực thẩm định giá Việt Nam;

(2) Giá dịch vụ thẩm định giá bằng hình thức mức giá dịch vụ trọn gói (đã bao gồm các chi phí khảo sát, thu thập thông tin để thẩm định giá tài sản và các chi phí hợp lý khác...), ưu tiên lựa chọn doanh nghiệp có mức giá thấp nhất;

(3) Các tiêu chí khác: Thành phần hồ sơ đảm bảo đầy đủ và đạt yêu cầu, gửi trong thời hạn quy định và chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật về giá trị thẩm định.

4. Thành phần Hồ sơ

STT	Nội dung	Yêu cầu
1	Hồ sơ pháp lý	Thông báo của Bộ Tài chính về danh sách các doanh nghiệp đủ điều kiện thẩm định giá, giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh và các giấy tờ liên quan khác.
2	Năng lực kinh nghiệm	Bản mô tả năng lực doanh nghiệp (<i>bao gồm hợp đồng, các chứng thư điện hình liên quan đến thẩm định giá tài sản trên mà doanh nghiệp đã thực hiện thành công trong 02 năm tính đến thời điểm hiện tại</i>).
3	Thư chào giá dịch vụ thẩm định giá (<i>đã bao gồm toàn bộ thuế, phí, chi phí liên quan đến việc thẩm định</i>).	Biểu phí rõ ràng, công khai, hợp lý.

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ

- Thời gian nhận hồ sơ: Từ ngày 09/4/2026 đến ngày 11/4/2026.

- Địa điểm tiếp nhận hồ sơ: Hội đồng định giá tài sản trong tổ tụng hình sự (theo Quyết định số 639/QĐ-UBND ngày 06/4/2026 của Chủ tịch UBND tỉnh Lạng Sơn) qua Phòng Chất lượng, Chế biến và Phát triển thị trường, Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh Lạng Sơn; địa chỉ: Số 118 đường Ba Sơn, phường Tam Thanh, tỉnh Lạng Sơn. Chi tiết xin liên hệ ông Hứa Văn Lạnh, số điện thoại: 0919709596.

- Hình thức nộp hồ sơ: Nộp hồ sơ trực tiếp hoặc theo đường bưu điện (hồ sơ được tính theo dấu bưu điện trước 17h00 của ngày kết thúc thông báo). Cơ quan tiếp nhận không thực hiện hoàn trả hồ sơ đã nộp.

Hội đồng định giá tài sản trong tố tụng hình sự (theo Quyết định số 639/QĐ-UBND ngày 06/4/2026 của Chủ tịch UBND tỉnh Lạng Sơn) thông báo để các tổ chức, đơn vị thẩm định giá tài sản có đủ các điều kiện và tiêu chí biết và đăng ký theo quy định./.

Nơi nhận:

- Thành viên Hội đồng định giá theo Quyết định số 639/QĐ-UBND;
- Lãnh đạo Sở ;
- Văn phòng Sở; } (Đăng tin trên Trang
- VP Đăng ký đất đai; } TTĐT Sở NN&MT)
- Các phòng KHTC, CLCB;
- Lưu: VT, CLCB_(HVL).

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG

**PHÓ GIÁM ĐỐC
SỞ NÔNG NGHIỆP VÀ MÔI TRƯỜNG
Hoàng Văn Chiêu**

**BẢNG KÊ CHI TIẾT
TÀI SẢN CẦN THẨM ĐỊNH GIÁ**

(Kèm theo Thông báo số: /TB-HĐDG ngày tháng 4 năm 2026 của Hội đồng định giá tài sản trong tổ tụng hình sự theo Quyết định số 639/QĐ-UBND)

STT	Tên sản phẩm	Số lượng (Thùng)	Khối lượng (kg)	Ghi chú
1	Điều rang muối loại A160	250	5.000	
2	Điều rang muối loại A240	400	8.000	
3	Điều rang muối loại A180	4.500	90.000	
4	Điều rang muối loại A320	70	1.400	
5	Điều rang muối loại AA180	850	17.000	
6	Điều rang muối chưa xác định loại	2.100	42.000	