

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành L 144673 số vào sổ cấp Giấy chứng nhận 00242 do Ủy ban nhân dân huyện Văn Quan cấp ngày 12/09/1998 đã cấp cho hộ ông Hoàng Vạt, địa chỉ thường trú tại Thôn Bản Khính, xã Khánh Khê, tỉnh Lạng Sơn

GIÁM ĐỐC CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI KHU VỰC VĂN QUAN

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024;

Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 của Chính phủ quy định về Điều tra cơ bản đất đai; Đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và hệ thống thông tin đất đai;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính Phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 151/2024/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về Phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Thông tư số 10/2024/TT-BTNMT ngày 31/7/2024 của Bộ Tài nguyên và Môi trường, quy định về Hồ sơ địa chính Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Xét hồ sơ đề nghị cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đồng thời thủ tục nhận thừa kế quyền ử dụng đất của ông Hoàng Văn Tuấn.

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1. Hủy 01 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho Hộ ông Hoàng Vạt, địa chỉ thường trú tại thôn Bản Khính, xã Khánh Khê, tỉnh Lạng Sơn theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số seri L 144673 số vào sổ cấp Giấy chứng nhận 00242 do Ủy ban nhân dân huyện Văn Quan cấp ngày 12/09/1998 đối với các thửa đất sau đây:

Số tờ bản đồ	Số thửa	Diện tích (m ²)	Mục đích sử dụng	Thời hạn sử dụng
05	184	70	1 Lúa	Lâu dài
05	185	120	1 Lúa	Lâu dài

05	195	110	1 Lúa	Lâu dài
05	196	100	1 Lúa	Lâu dài
05	197	80	1 Lúa	Lâu dài
05	198	60	1 Lúa	Lâu dài
05	199	40	1 Lúa	Lâu dài
05	200	35	1 Lúa	Lâu dài
05	201	20	1 Lúa	Lâu dài

Địa chỉ thửa đất: Thôn Bản Khính, xã Khánh Khê, tỉnh Lạng Sơn

Lý do hủy: Hộ ông Hoàng Vạt làm mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất được cấp.

Điều 2. Giao các bộ phận, cá nhân liên quan có trách nhiệm cập nhật, chỉnh lý biến động hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Điều 4. Chủ tịch UBND xã Khánh Khê, ông Hoàng Văn Tuấn và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Sở Tư pháp (Thông báo cho các Văn phòng công chứng, phòng công chứng);
- Ngân hàng Nhà nước Khu vực V (Thông báo cho các ngân hàng và các tổ chức tín dụng trên địa bàn tỉnh);
- VPĐKĐĐ tỉnh Lạng Sơn (b/c);
- Lãnh đạo chi nhánh VPĐKĐĐ;
- Phòng chuyển đổi số (đăng công khai);
- UBND xã Khánh Khê;
- Lưu: VT.

GIÁM ĐỐC



Linh Văn Toàn