

VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI
CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐKĐĐ
KHU VỰC VĂN QUAN

Số: 425 /CNVPĐKĐĐ

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Văn Quan, ngày 10 tháng 8 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành BC 501193 số vào sổ cấp Giấy chứng nhận CH 01285 do Ủy ban nhân dân huyện Văn Quan cấp ngày 12/3/2010 đã cấp cho Hộ ông Hoàng Văn Chinh và bà Hoàng Thị Tới, địa chỉ thường trú tại Thôn Bản Mới, xã Khánh Khê, tỉnh Lạng Sơn

**GIÁM ĐỐC CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI
KHU VỰC VĂN QUAN**

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024;

Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 của Chính phủ quy định về Điều tra cơ bản đất đai; Đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và hệ thống thông tin đất đai;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính Phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 151/2024/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về Phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị định số 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Nghị quyết 254/2025/QH15 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật đất đai.

Căn cứ Thông tư số 10/2024/TT-BTNMT ngày 31/7/2024 của Bộ Tài nguyên và Môi trường, quy định về Hồ sơ địa chính Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Xét hồ sơ đề nghị cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đồng thời thủ tục nhận thừa kế quyền ử dụng đất của Hộ ông Hoàng Văn Chinh.

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1. Hủy 01 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho Hộ ông Hoàng Văn Chinh và bà Hoàng Thị Tới, địa chỉ thường trú tại thôn Bản Mới, xã Khánh Khê, tỉnh Lạng Sơn theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số seri BC 501193 số vào sổ cấp Giấy chứng nhận CH 01285 do Ủy ban nhân dân huyện Văn Quan cấp ngày 12/03/2010 đối với thửa đất số 142 tờ bản đồ số 237, diện tích 426,0 m², mục đích sử dụng Đất ở tại nông thôn, địa chỉ thửa đất tại thôn Bản Mới, xã Khánh Khê, tỉnh Lạng

Son.

Lý do hủy: Hộ ông Hoàng Văn Chinh đã làm mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất được cấp.

Điều 2. Giao các bộ phận, cá nhân liên quan có trách nhiệm cập nhật, chỉnh lý biến động hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Điều 4. Chủ tịch UBND xã Khánh Khê, Gia đình ông Hoàng Văn Chinh và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Sở Tư pháp (Thông báo cho các Văn phòng công chứng, phòng công chứng);
- Ngân hàng Nhà nước Khu vực V (Thông báo cho các ngân hàng và các tổ chức tín dụng trên địa bàn tỉnh);
- VPĐKĐĐ tỉnh Lạng Sơn (b/c);
- Lãnh đạo chi nhánh VPĐKĐĐ;
- Phòng chuyển đổi số (đăng công khai);
- UBND xã Khánh Khê;
- Lưu: VT.

GIÁM ĐỐC



Linh Văn Toàn